

Spett.li
Finanziatori crowd

Oggetto: **LETTERA DI GARANZIA**

PREMESSO CHE

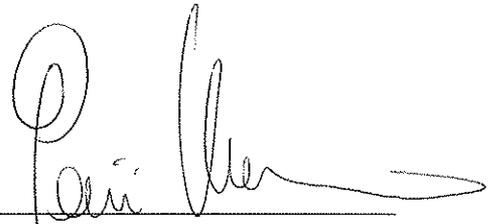
1. Ecobonus in Rete S.r.l., con sede legale in Mercato saraceno, Via L. Da Vinci, 24 (di seguito "**Ecobonus**") è partecipata al 50% dalla società Fenice Invest S.p.A. con sede legale in Mercato Saraceno, Via L. da Vinci, 24 (di seguito "**Fenice**");
2. Ecobonus in Rete S.r.l. ha intenzione di stipulare con una pluralità di investitori online, tramite la piattaforma di lending crowdfunding Ener2Crowd, contratti di finanziamento chirografari riconducibili alla campagna con riferimento RIQ-10-ECOBONUS per un finanziamento massimo pari a € 210.000,00 (200.000 oltre interessi);
3. Ecobonus in Rete S.r.l. ha richiesto il rilascio a proprio favore di una lettera di garanzia, in relazione all'adempimento di tutti gli obblighi assunti con gli investitori in forza dei contratti di finanziamento siglati;
4. E' intenzione del garante rilasciare detta Garanzia pro-quota con l'altro socio con una copertura pari al 130% dell'importo.

TUTTO CIÒ PREMESSO

1. Fenice si impegna nei confronti di Ecobonus, in caso di inadempimento da parte di Ecobonus degli obblighi descritti nei contratti di finanziamento stipulati, a garantire a prima richiesta, ogni eccezione rimossa, il pagamento delle rate di rimborso da parte di Ecobonus fino all'importo massimo di € 136.500 (euro centotrentaseimilacinquecento,00) equivalente alla somma del capitale e degli interessi moltiplicata per la quota di possesso e per il coefficiente 130% da erogare agli investitori secondo i contratti di finanziamento stipulati.
2. Fenice dichiara di essere a conoscenza del rapporto di credito costituendo tra Ecobonus e la pluralità di finanziatori destinatari della lettera ed approva tale rapporto di credito confermandone la regolarità.
3. Fenice si impegna a non ridurre o trasferire la propria partecipazione di quote in Ecobonus per tutta la durata dei contratti di finanziamento stipulati con la pluralità di investitori.
4. La presente garanzia si intende valida dal 1° settembre 2020 ed operante fino al 31 dicembre 2021 dopo di che si intenderà estinta, se e solo se l'importo dovuto da Ecobonus alla pluralità di finanziatori sarà interamente saldato.
5. Si dichiara che alla presente garanzia non sono applicabili le disposizioni di cui agli articoli 1955 e 1957 del codice civile delle quali, comunque, rinuncia ad avvalersi.
6. Per eventuali controversie riguardanti l'interpretazione, l'esecuzione, l'adempimento, la validità, l'efficacia e l'escussione della presente garanzia è competente in via esclusiva il Foro di Milano.

Milano 11 Settembre 2020

Fenice Invest S.p.A.:

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'P. L.', written over a horizontal line.

Fenice Invest spa
Via L. Da Vinci, 24
47025 Mercato S. (FC)
P.iva. 03309210403