

FENICE S.P.A. SOCIETA' BENEFIT

Bilancio di esercizio al 31-12-2020

Dati anagrafici	
Sede in	VIA LEONARDO DA VINCI 24 MERCATO SARACENO FC
Codice Fiscale	03309210403
Numero Rea	FC 295075
P.I.	03309210403
Capitale Sociale Euro	589.900
Forma giuridica	SOCIETA' PER AZIONI
Settore di attività prevalente (ATECO)	701000
Società in liquidazione	no
Società con socio unico	no
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento	si
Denominazione della società o ente che esercita l'attività di direzione e coordinamento	AMICO SOLE S.R.L.
Appartenenza a un gruppo	no

Stato patrimoniale

	31-12-2020	31-12-2019
Stato patrimoniale		
Attivo		
B) Immobilizzazioni		
I - Immobilizzazioni immateriali	2.028	8.601
II - Immobilizzazioni materiali	1.600	899
III - Immobilizzazioni finanziarie	2.326.897	1.495.265
Totale immobilizzazioni (B)	2.330.525	1.504.765
C) Attivo circolante		
II - Crediti		
esigibili entro l'esercizio successivo	395.800	327.688
esigibili oltre l'esercizio successivo	739.303	1.387.271
imposte anticipate	44.134	12.083
Totale crediti	1.179.237	1.727.042
IV - Disponibilità liquide	221.591	3.599
Totale attivo circolante (C)	1.400.828	1.730.641
D) Ratei e risconti	1.261	2.266
Totale attivo	3.732.614	3.237.672
Passivo		
A) Patrimonio netto		
I - Capitale	571.800	529.900
II - Riserva da soprapprezzo delle azioni	252.700	85.100
IV - Riserva legale	51.823	33.973
VI - Altre riserve	1.911.991	1.487.758
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	(119.188)	357.007
X - Riserva negativa per azioni proprie in portafoglio	(2.880)	(17.000)
Totale patrimonio netto	2.666.246	2.476.738
B) Fondi per rischi e oneri	84.844	-
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	2.034	660
D) Debiti		
esigibili entro l'esercizio successivo	343.917	263.018
esigibili oltre l'esercizio successivo	592.991	425.493
Totale debiti	936.908	688.511
E) Ratei e risconti	42.582	71.763
Totale passivo	3.732.614	3.237.672

Conto economico

31-12-2020 31-12-2019

Conto economico		
A) Valore della produzione		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	57.689	84.196
5) altri ricavi e proventi		
contributi in conto esercizio	467	-
altri	6.849	82.376
Totale altri ricavi e proventi	7.316	82.376
Totale valore della produzione	65.005	166.572
B) Costi della produzione		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	64	-
7) per servizi	102.707	109.697
8) per godimento di beni di terzi	4.222	861
9) per il personale		
a) salari e stipendi	45.887	25.059
b) oneri sociali	13.356	7.246
c), d), e) trattamento di fine rapporto, trattamento di quiescenza, altri costi del personale	3.177	1.482
c) trattamento di fine rapporto	3.126	1.482
e) altri costi	51	-
Totale costi per il personale	62.420	33.787
10) ammortamenti e svalutazioni		
a), b), c) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizzazioni	6.837	8.317
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	6.573	7.380
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	264	937
Totale ammortamenti e svalutazioni	6.837	8.317
12) accantonamenti per rischi	84.844	-
14) oneri diversi di gestione	2.550	73.247
Totale costi della produzione	263.644	225.909
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	(198.639)	(59.337)
C) Proventi e oneri finanziari		
15) proventi da partecipazioni		
da imprese controllate	3.000	541.812
Totale proventi da partecipazioni	3.000	541.812
16) altri proventi finanziari		
d) proventi diversi dai precedenti		
da imprese controllate	4.364	5.127
da imprese collegate	192	191
da imprese controllanti	311	-
altri	7.016	4.605
Totale proventi diversi dai precedenti	11.883	9.923
Totale altri proventi finanziari	11.883	9.923
17) interessi e altri oneri finanziari		
verso imprese controllate	799	2.728
verso imprese collegate	1.490	-
altri	36.142	24.916
Totale interessi e altri oneri finanziari	38.431	27.644
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	(23.548)	524.091

D) Rettifiche di valore di attività e passività finanziarie		
18) rivalutazioni		
a) di partecipazioni	109.250	30.692
Totale rivalutazioni	109.250	30.692
19) svalutazioni		
a) di partecipazioni	1.088	137.746
b) di immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni	37.214	-
Totale svalutazioni	38.302	137.746
Totale delle rettifiche di valore di attività e passività finanziarie (18 - 19)	70.948	(107.054)
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D)	(151.239)	357.700
20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
imposte correnti	-	693
imposte differite e anticipate	(32.051)	-
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	(32.051)	693
21) Utile (perdita) dell'esercizio	(119.188)	357.007

Nota integrativa al Bilancio di esercizio chiuso al 31-12-2020

Nota integrativa, parte iniziale

Signori Soci, la presente nota integrativa costituisce parte integrante del bilancio al 31/12/2020.

Il bilancio viene redatto in forma abbreviata in quanto non sono stati superati, per due esercizi consecutivi, i limiti previsti dall'art. 2435-bis del codice civile.

Il bilancio risulta conforme a quanto previsto dagli articoli 2423 e seguenti del codice civile ed ai principi contabili nazionali pubblicati dall'Organismo Italiano di Contabilità; esso rappresenta pertanto con chiarezza ed in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria della società ed il risultato economico dell'esercizio.

Il contenuto dello stato patrimoniale e del conto economico è quello previsto dagli articoli 2424 e 2425 del codice civile.

La nota integrativa, redatta ai sensi dell'art. 2427 del codice civile, contiene inoltre tutte le informazioni utili a fornire una corretta interpretazione del bilancio.

Nel presente documento verranno inoltre fornite le informazioni richieste dai numeri 3 e 4 dell'art. 2428 c.c., in quanto, come consentito dall'art. 2435-bis del codice civile, non è stata redatta la relazione sulla gestione.

Il presente bilancio dell'esercizio chiuso al 31/12/2020 evidenzia un risultato negativo di euro 119.188.

La società, ai sensi dell'art. 3 comma 6 del DL. 183/2020, ha usufruito della possibilità di approvare il bilancio d'esercizio nel termine dei 180 giorni dalla chiusura dell'esercizio sociale.

L'esercizio di riferimento è stato caratterizzato:

- Dal punto di vista delle partecipazioni societarie dalla cessione parziale della partecipazione in Research to Green Srl, dalla costituzione della società Ecobonus in rete Srl della quale Fenice detiene il 50%, dall'acquisto della partecipazione in Baricella Srl, da vari investimenti nel settore immobiliare quali, Park Tower Milano e Blu 37 Srl e dall'acquisto di partecipazione nella start up innovativa Ener2crowd srl;
- Dal prestito di circa euro 100.000 di "P2P Lending" tramite portale Ener2crowd srl;
- Dall'emissione di nr.2 prestiti obbligazionari 2020-2023 e 2020-2025 con data di collocamento 01/07/2020;
- Dal rimborso anticipato dell'ultima tranche di prestito obbligazionario 2016-2021 tramite switch con i due nuovi prestiti obbligazionari per un totale di € 265.700,00;
- Dall'aumento di capitale sociale mediante crowdfunding per Euro 300.000 concluso nel mese di Febbraio 2021 tramite il portale We are Starting che ha determinato l'ingresso di nr. 50 azionisti cat C;
- Dalla trasformazione in data 10/11/2020 in società Benefit;
- Dall'incremento dell'organico di 1 unità a tempo indeterminato;
- Dal consolidamento del lavoro a distanza che è divenuto una prassi aziendale consolidata per affrontare l'emergenza sanitaria da COVID-19.

Nell'esercizio la società ha continuato a svolgere la sua attività di prestazione di servizi amministrativi a favore delle collegate e controllate.

Criteri di formazione

Redazione del bilancio

Le informazioni contenute nel presente documento sono presentate secondo l'ordine in cui le relative voci sono indicate nello stato patrimoniale e nel conto economico.

In riferimento a quanto indicato nella parte introduttiva della presente nota integrativa, si attesta che, ai sensi dell'art. 2423, 3° comma del codice civile, qualora le informazioni richieste da specifiche disposizioni di legge non siano sufficienti a dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione aziendale vengono fornite le informazioni complementari ritenute necessarie allo scopo.

Il bilancio d'esercizio, così come la presente nota integrativa, sono stati redatti in unità di euro.

Principi di redazione

La valutazione delle voci di bilancio è avvenuta nel rispetto del principio della prudenza, della rilevanza e nella prospettiva di continuazione dell'attività. Ai sensi dell'art. 2423-bis c.1 punto 1-bis C.C., la rilevazione e la presentazione delle voci è

effettuata tenendo conto della sostanza dell'operazione o del contratto. Nella redazione del bilancio d'esercizio gli oneri e i proventi sono stati iscritti secondo il principio di competenza indipendentemente dal momento della loro manifestazione numeraria e sono stati indicati esclusivamente gli utili realizzati alla data di chiusura dell'esercizio. Si è peraltro tenuto conto dei rischi e delle perdite di competenza dell'esercizio, anche se conosciuti dopo la chiusura di questo.

La valutazione degli elementi componenti le singole voci delle attività o passività è avvenuta separatamente, per evitare che i plusvalori di alcuni elementi possano compensare i minusvalori di altri.

Struttura e contenuto del prospetto di bilancio

Lo stato patrimoniale, il conto economico e le informazioni di natura contabile contenute nella presente nota integrativa sono conformi alle scritture contabili, da cui sono stati direttamente desunti.

Nell'esposizione dello stato patrimoniale e del conto economico non sono stati effettuati raggruppamenti delle voci precedute da numeri arabi, come invece facoltativamente previsto dall'art. 2423 ter del c.c.

Ai sensi dell'art. 2424 del codice civile si precisa che non esistono elementi dell'attivo o del passivo ricadenti sotto più voci del prospetto di bilancio la cui annotazione sia necessaria ai fini della comprensione del bilancio d'esercizio.

Casi eccezionali ex art. 2423, quinto comma, del Codice Civile

Non si sono verificati casi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe di cui all'art. 2423, commi 4 e 5 del codice civile.

Cambiamenti di principi contabili

Non si sono verificati casi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe di cui all'art.2423-bis c.2 del codice civile.

Problematiche di comparabilità e di adattamento

Ai sensi dell'art. 2423 ter del codice civile, si precisa che tutte le voci di bilancio sono risultate comparabili con l'esercizio precedente; non vi è stata pertanto necessità di adattare alcuna voce dell'esercizio precedente.

Criteri di valutazione applicati

I criteri applicati nella valutazione delle voci di bilancio e nelle rettifiche di valore sono conformi alle disposizioni del codice civile e alle indicazioni contenute nei principi contabili emanati dall'Organismo Italiano di Contabilità. Gli stessi inoltre non sono variati rispetto all'esercizio precedente.

Ai sensi dell'articolo 2427 c. 1 n. 1 del c.c. si illustrano i più significativi criteri di valutazione adottati nel rispetto delle disposizioni contenute all'art.2426 del codice civile, con particolare riferimento a quelle voci di bilancio per le quali il legislatore ammette diversi criteri di valutazione e di rettifica o per le quali non sono previsti specifici criteri.

La società, alla data di chiusura dell'esercizio, non detiene crediti o debiti in valuta estera.

Immobilizzazioni immateriali

Le immobilizzazioni immateriali, ricorrendo i presupposti previsti dai principi contabili, sono iscritte nell'attivo di stato patrimoniale al costo di acquisto e/o di produzione e vengono ammortizzate in quote costanti in funzione della loro utilità futura.

Il valore delle immobilizzazioni è esposto al netto dei fondi di ammortamento e delle svalutazioni.

L'ammortamento è stato operato in conformità al seguente piano prestabilito, che si ritiene assicuri una corretta ripartizione del costo sostenuto lungo la vita utile delle immobilizzazioni in oggetto:

Voci immobilizzazioni immateriali	Periodo
Costi di impianto e di ampliamento	5 anni in quote costanti
Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	5 anni in quote costanti

Il criterio di ammortamento delle immobilizzazioni immateriali è stato applicato con sistematicità ed in ogni esercizio, in relazione alla residua possibilità di utilizzazione economica di ogni singolo bene o spesa.

Ai sensi e per gli effetti dell'art.10 della legge 19 marzo 1983, n. 72, e così come anche richiamato dalle successive leggi di rivalutazione monetaria, si precisa che per i beni immateriali tuttora esistenti in patrimonio non è stata mai eseguita alcuna rivalutazione monetaria.

Si evidenzia che su tali oneri immobilizzati non è stato necessario operare svalutazioni ex art. 2426 comma 1 n. 3 del codice civile in quanto, come previsto dal principio contabile OIC 9, non sono stati riscontrati indicatori di potenziali perdite durevoli di valore delle immobilizzazioni immateriali.

Costi di impianto e di ampliamento

I costi di impianto e di ampliamento sono stati iscritti nell'attivo di stato patrimoniale con il consenso del collegio sindacale poiché aventi utilità pluriennale; tali costi sono stati ammortizzati entro un periodo non superiore a cinque anni.

Beni immateriali

I beni immateriali sono rilevati al costo di acquisto comprendente anche i costi accessori e sono ammortizzati entro il limite legale o contrattuale previsto per gli stessi.

Immobilizzazioni materiali

I cespiti appartenenti alla categoria delle immobilizzazioni materiali, rilevati alla data in cui avviene il trasferimento dei rischi e dei benefici connessi al bene acquisito, sono iscritti in bilancio al costo di acquisto, aumentato degli eventuali oneri accessori sostenuti fino al momento in cui i beni sono pronti all'uso e comunque nel limite del loro valore recuperabile.

Tali beni risultano esposti nell'attivo di bilancio al netto dei fondi di ammortamento e di svalutazione.

Il valore contabile dei beni, raggruppati in classi omogenee per natura ed anno di acquisizione, viene ripartito tra gli esercizi nel corso dei quali gli stessi verranno presumibilmente utilizzati. Tale procedura è attuata mediante lo stanziamento sistematico a conto economico di quote di ammortamento corrispondenti a piani prestabiliti, definiti al momento in cui il bene è disponibile e pronto all'uso, con riferimento alla presunta residua possibilità di utilizzo dei beni stessi. Detti piani, oggetto di verifica annuale, sono formati con riferimento al valore lordo dei beni e supponendo pari a zero il valore di realizzo al termine del processo.

L'ammortamento delle immobilizzazioni materiali, il cui utilizzo è limitato nel tempo, è stato operato in conformità al seguente piano prestabilito:

Voci immobilizzazioni materiali	Aliquote %
Macchine d'ufficio elettroniche	20%

Le eventuali dismissioni di cespiti (cessioni, rottamazioni, ecc.) avvenute nel corso dell'esercizio hanno comportato l'eliminazione del loro valore residuo. L'eventuale differenza tra valore contabile e valore di dismissione è stato rilevato a conto economico.

Per le immobilizzazioni acquisite nel corso dell'esercizio le suddette aliquote sono state ridotte alla metà in quanto la quota di ammortamento così ottenuta non si discosta significativamente dalla quota calcolata a partire dal momento in cui il cespite è disponibile e pronto all'uso.

I criteri di ammortamento delle immobilizzazioni materiali non sono variati rispetto a quelli applicati nell'esercizio precedente.

Ai sensi e per gli effetti dell'art.10 della legge 19 Marzo 1983, n.72, così come anche richiamato dalle successive leggi di rivalutazione monetaria, si precisa che per i beni materiali tuttora esistenti in patrimonio non è stata mai eseguita alcuna rivalutazione monetaria.

Si evidenzia che non è stato necessario operare svalutazioni ex art. 2426 comma 1 n. 3 del codice civile in quanto, come previsto dal principio contabile OIC 9, non sono stati riscontrati indicatori di potenziali perdite durevoli di valore delle immobilizzazioni materiali.

Immobilizzazioni finanziarie

Partecipazioni

Tutte le partecipazioni iscritte in bilancio, ad eccezione di quelle in imprese controllate e collegate, sono state valutate con il metodo del costo, dove per costo s'intende l'onere sostenuto per l'acquisto, indipendentemente dalle modalità di pagamento, comprensivo degli eventuali oneri accessori (commissioni e spese bancarie, bolli, intermediazione bancaria, ecc.).

Le partecipazioni in altre imprese che alla data di chiusura dell'esercizio risultano durevolmente di valore inferiore al costo d'acquisto, sono state iscritte a tale minor valore.

Le partecipazioni in imprese controllate e collegate sono valutate con il metodo del patrimonio netto come previsto dall'art. 2426 n. 4 del codice civile.

Con riferimento alla partecipazione detenuta in RESEARCH TO GREEN S.R.L. il valore iscritto nell'attivo di bilancio è coerente con il valore corrispondente alla frazione di patrimonio netto risultante dall'ultimo bilancio dell'impresa partecipata, tuttavia si evidenzia che è stato adeguato il fondo svalutazione precedentemente costituito all'attuale quota di partecipazione. La svalutazione della partecipazione è stata prudenzialmente prevista a copertura del rischio che gli incentivi GSE non siano rinnovati per questa tipologia di impianto; al suo pari è stata prudenzialmente svalutata anche la partecipazione neo acquisita in BARICELLA S.R.L..

Crediti

I crediti iscritti tra le immobilizzazioni finanziarie sono stati valutati al presumibile valore di realizzo avvalendosi della facoltà concessa dall'art. 2435-bis c.c.; l'adeguamento a tale valore è stato effettuato mediante stanziamento di un fondo svalutazione crediti.

Altri titoli

Gli altri titoli sono stati valutati al costo di acquisto o di sottoscrizione del titolo, costituito dal prezzo pagato comprensivo dai costi accessori, avvalendosi della facoltà concessa dall'art. 2435-bis c.c.

Si evidenzia che sui titoli non è stato necessario operare svalutazioni ex art. 2426 comma 1 n. 3 del codice civile in quanto, come previsto dal principio contabile OIC 9, non sono stati riscontrati indicatori di potenziali perdite di valore.

Crediti iscritti nell'attivo circolante

I crediti iscritti nell'attivo circolante sono stati valutati al presumibile valore di realizzo avvalendosi della facoltà concessa dall'art. 2435-bis c.c.

Disponibilità liquide

Le disponibilità liquide sono valutate con i seguenti criteri:

- denaro, al valore nominale;
- depositi bancari e assegni in cassa, al presumibile valore di realizzo. Nel caso specifico, il valore di realizzo coincide con il valore nominale.

Ratei e risconti attivi

I ratei e risconti sono stati calcolati sulla base del principio della competenza, mediante la ripartizione dei ricavi e/o costi comuni a più esercizi.

Patrimonio netto

Le voci sono espresse in bilancio al loro valore contabile secondo le indicazioni contenute nel principio contabile OIC 28.

Fondi per rischi e oneri

I fondi per rischi e oneri sono stati stanziati a copertura delle passività la cui esistenza è ritenuta certa o probabile, per le quali alla chiusura dell'esercizio non sono determinabili l'ammontare o la data di sopravvenienza.

La costituzione dei fondi è stata effettuata in base ai principi di prudenza e di competenza, osservando le prescrizioni del principio contabile OIC 31. Gli accantonamenti correlati sono rilevati nel conto economico dell'esercizio di competenza, in base al criterio di classificazione "per natura" dei costi.

Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Il TFR è stato calcolato conformemente a quanto previsto dall'art. 2120 del codice civile, tenuto conto delle disposizioni legislative e delle specificità dei contratti e delle categorie professionali, e comprende le quote annue maturate e le rivalutazioni effettuate sulla base dei coefficienti ISTAT.

L'ammontare del fondo è rilevato al netto degli acconti erogati e delle quote utilizzate per le cessazioni del rapporto di lavoro intervenute nel corso dell'esercizio e rappresenta il debito certo nei confronti dei lavoratori dipendenti alla data di chiusura del bilancio.

Debiti

I debiti sono stati esposti in bilancio al valore nominale, avvalendosi della facoltà concessa dall'art. 2435-bis c.c.

Ratei e risconti passivi

I ratei e risconti sono stati calcolati sulla base del principio della competenza, mediante la ripartizione dei costi e/o ricavi comuni a più esercizi.

Altre informazioni

Operazioni con obbligo di retrocessione a termine

La società, ai sensi dell'art.2427 n. 6-ter, attesta che nel corso dell'esercizio non ha posto in essere alcuna operazione soggetta all'obbligo di retrocessione a termine.

Nota integrativa abbreviata, attivo

Di seguito si analizzano nel dettaglio i movimenti delle singole voci di bilancio, secondo il dettato della normativa vigente.

Immobilizzazioni

Movimenti delle immobilizzazioni

Nel presente paragrafo della nota integrativa si analizzano i movimenti riguardanti le immobilizzazioni immateriali, materiali e finanziarie.

Per ciascuna voce delle immobilizzazioni è stato specificato:

- il costo storico;
- le precedenti rivalutazioni, svalutazioni ed ammortamenti delle immobilizzazioni esistenti all'inizio dell'esercizio;
- le acquisizioni, gli spostamenti da una voce ad un'altra, le alienazioni e le eliminazioni avvenute nell'esercizio;
- le rivalutazioni, le svalutazioni e gli ammortamenti effettuati nell'esercizio;

la consistenza finale dell'immobilizzazione.

	Immobilizzazioni immateriali	Immobilizzazioni materiali	Immobilizzazioni finanziarie	Totale immobilizzazioni
Valore di inizio esercizio				
Costo	41.228	10.243	1.653.632	1.705.103
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	32.627	9.344		41.971
Svalutazioni	-	-	158.367	158.367
Valore di bilancio	8.601	899	1.495.265	1.504.765
Variazioni nell'esercizio				
Incrementi per acquisizioni	-	964	69.729	70.693
Riclassifiche (del valore di bilancio)	-	-	933.162	933.162
Decrementi per alienazioni e dismissioni (del valore di bilancio)	-	979	235.295	236.274
Ammortamento dell'esercizio	6.573	264		6.837
Svalutazioni effettuate nell'esercizio	-	-	31.073	31.073
Altre variazioni	-	1	95.109	95.110
Totale variazioni	(6.573)	(278)	831.632	824.781
Valore di fine esercizio				
Costo	41.228	10.229	2.516.337	2.567.794
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	39.200	8.629		47.829
Svalutazioni	-	-	189.440	189.440
Valore di bilancio	2.028	1.600	2.326.897	2.330.525

Operazioni di locazione finanziaria

La società alla data di chiusura dell'esercizio non ha in corso alcun contratto di leasing finanziario.

Immobilizzazioni finanziarie

Dettagli sulle partecipazioni immobilizzate in imprese controllate

Nel seguente prospetto sono indicate le partecipazioni relative ad imprese controllate nonché le ulteriori indicazioni previste dall'art.2427 del Codice Civile.

Ragione Sociale	Sede Sociale	Capitale sociale	Patrimonio netto	Utile / Perdita es.	Quota % possed.	Valore in bilancio
BELVEDERE SOCIETA' AGRICOLA A R.L.	Mercato Saraceno (FC)	100.000	487.705	52.770	50,820	247.852
NUVOLETO S.R.L. SOCIETA' AGRICOLA	Mercato Saraceno (FC)	100.000	510.072	67.891	66,400	338.688
SOCIETA' AGRICOLA RESEARCH TO GREEN S.R.L.	Mercato Saraceno (FC)	100.000	119.553	1.055	63,540	75.964
ECOBONUS IN RETE S.R.L.	Mercato Saraceno	10.000	13.669	3.668	50,000	6.834

Nel corso dell'esercizio la società ha alienato parte della sua partecipazione in Research to green srl e, come precedentemente indicato, è stato adeguato il relativo fondo svalutazione.

Dettagli sulle partecipazioni immobilizzate in imprese collegate

Nel seguente prospetto sono indicate le partecipazioni relative ad imprese controllate nonché le ulteriori indicazioni previste dall'art.2427 del Codice Civile.

Ragione Sociale	Sede Sociale	Capitale sociale	Patrimonio netto	Utile / Perdita es.	Quota % possed.	Valore in bilancio
MONTE OLIVO S.R.L.	Mercato Saraceno (FC)	25.000	87.858	25.948	33,000	28.993
ISA S.R.L. SOCIETA' AGRICOLA	Savignano sul Rub. (FC)	100.000	997.091	80.880	32,500	324.055

La società ISA SRL società agricola ha usufruito nell'esercizio della facoltà di rivalutare il valore dei cespiti ammortizzabili con i conseguenti riflessi sul patrimonio netto della società; ai fini della valorizzazione della partecipazione nel presente bilancio la parte relativa alla rivalutazione dei cespiti non è transitata a conto economico ma direttamente a valore della partecipazione con contestuale accantonamento nella riserva indisponibile per euro 138.066.

Attivo circolante

Crediti iscritti nell'attivo circolante

Con riferimento all'esercizio in chiusura, per una migliore comprensibilità, nei seguenti prospetti vengono illustrati per ciascuna voce dell'attivo diversa dalle immobilizzazioni la consistenza iniziale e la correlata consistenza finale.

Variazioni e scadenza dei crediti iscritti nell'attivo circolante

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio
Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	146.371	(51.835)	94.536	94.536	-
Crediti verso imprese controllate iscritti nell'attivo circolante	4.514	55.893	60.407	60.407	-
Crediti verso imprese collegate iscritti nell'attivo circolante	732	21.334	22.066	22.066	-
Crediti verso imprese controllanti iscritti nell'attivo circolante	244	11.531	11.775	1.775	-
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	26.595	(13.456)	13.139	13.139	-
Attività per imposte anticipate iscritte nell'attivo circolante	12.083	32.051	44.134		
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	1.536.503	(603.323)	933.180	203.877	739.303
Totale crediti iscritti nell'attivo circolante	1.727.042	(547.805)	1.179.237	395.800	739.303

Oneri finanziari capitalizzati

Tutti gli interessi e gli altri oneri finanziari sono stati interamente spesi nell'esercizio. Ai fini dell'art. 2427, c. 1, n. 8 del codice civile si attesta quindi che non sussistono capitalizzazioni di oneri finanziari.

Nota integrativa abbreviata, passivo e patrimonio netto

Di seguito si analizzano nel dettaglio i movimenti delle singole voci di bilancio, secondo il dettato della normativa vigente.

Patrimonio netto

Descrizione	Dettaglio	Consist. iniziale	Increment.	Spost. nella voce	Spost. dalla voce	Decrem.	Consist. finale	Variaz. assoluta	Variaz. %
<i>Capitale</i>									
	Capitale sociale	529.900	41.900	-	-	-	571.800	41.900	8
	Totale	529.900	41.900	-	-	-	571.800	41.900	
<i>Riserva da soprapprezzo delle azioni</i>									
	Riserva da soprapprezzo	85.100	167.600	-	-	-	252.700	167.600	197
	Totale	85.100	167.600	-	-	-	252.700	167.600	
<i>Riserva legale</i>									
	Riserva legale	33.973	17.850	-	-	-	51.823	17.850	53
	Totale	33.973	17.850	-	-	-	51.823	17.850	
<i>Altre riserve</i>									
	Riserva straordinaria	698.016	308.465	-	-	52.990	953.491	255.475	37
	Riserva da valutaz. metodo P. N.	770.742	168.758	-	-	-	939.500	168.758	22
	Versam.in conto futuro aumento di capit.	19.000	-	-	-	-	19.000	-	-
	Totale	1.487.758	477.223	-	-	52.990	1.911.991	424.233	
<i>Utile (perdita) dell'esercizio</i>									
	Utile d'esercizio	357.007	-	-	-	357.007	-	357.007-	100-
	Perdita d'esercizio	-	119.188-	-	-	-	119.188-	119.188-	-
	Totale	357.007	119.188-	-	-	357.007	119.188-	476.195-	
<i>Riserva negativa per azioni proprie in portafoglio</i>									
	Riserva neg.azioni proprie in portaf.	17.000-	17.000	-	-	2.880	2.880-	14.120	83-
	Totale	17.000-	17.000	-	-	2.880	2.880-	14.120	

el corso dell'esercizio, a seguito dei dividendi deliberati dalle società controllate e collegate per euro 150.373,85, è stata "liberata" la distribuibilità di parte della riserva da valutazione delle partecipazioni a P.N. per euro 124.283,20.

Fondi per rischi e oneri

Descrizione	Dettaglio	Consist. iniziale	Increment.	Spost. nella voce	Spost. dalla voce	Decrem.	Consist. finale	Variaz. assoluta	Variaz. %
<i>Fondi per rischi e oneri</i>									
	Altri fondi per rischi e oneri differiti	-	84.844	-	-	-	84.844	84.844	-
	Totale	-	84.844	-	-	-	84.844	84.844	

Il fondo rischi è stato stanziato a copertura della rinuncia alla restituzione di parte del prestito infruttifero verso Baricella per l'importo corrispondente.

Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

	Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato
Valore di inizio esercizio	660
Variazioni nell'esercizio	
Accantonamento nell'esercizio	1.376
Altre variazioni	(2)
Totale variazioni	1.374
Valore di fine esercizio	2.034

Debiti

Nella seguente tabella vengono espone le informazioni relative alle variazioni dei debiti e le eventuali informazioni relative alla scadenza degli stessi.

Variazioni e scadenza dei debiti

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio
Obbligazioni	378.700	167.900	546.600	128.600	418.000
Debiti verso banche	60.837	(29.093)	31.744	11.302	20.442
Debiti verso altri finanziatori	-	100.795	100.795	-	100.795
Debiti verso fornitori	73.571	(22.415)	51.156	51.156	-
Debiti verso imprese controllate	35.000	(1.634)	33.366	33.366	-
Debiti verso imprese collegate	52.500	2.744	55.244	1.490	53.754
Debiti verso controllanti	-	4.116	4.116	4.116	-
Debiti tributari	4.388	2.056	6.444	6.444	-
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	2.191	4.357	6.548	6.548	-
Altri debiti	81.324	19.571	100.895	100.895	-
Totale debiti	688.511	248.397	936.908	343.917	592.991

Debiti di durata superiore ai cinque anni e debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 2427 c.1 n.6 del codice civile, si attesta che non esistono debiti di durata superiore a cinque anni e debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali.

Nota integrativa abbreviata, conto economico

Il conto economico evidenzia il risultato economico dell'esercizio.

Esso fornisce una rappresentazione delle operazioni di gestione, mediante una sintesi dei componenti positivi e negativi di reddito che hanno contribuito a determinare il risultato economico. I componenti positivi e negativi di reddito, iscritti in bilancio secondo quanto previsto dall'articolo 2425-bis del codice civile, sono distinti secondo l'appartenenza alle varie gestioni: caratteristica, accessoria e finanziaria.

L'attività caratteristica identifica i componenti di reddito generati da operazioni che si manifestano in via continuativa e nel settore rilevante per lo svolgimento della gestione, che identificano e qualificano la parte peculiare e distintiva dell'attività economica svolta dalla società, per la quale la stessa è finalizzata.

L'attività finanziaria è costituita da operazioni che generano proventi e oneri di natura finanziaria.

In via residuale, l'attività accessoria è costituita dalle operazioni che generano componenti di reddito che fanno parte dell'attività ordinaria ma non rientrano nell'attività caratteristica e finanziaria.

Valore della produzione

I ricavi sono iscritti in bilancio per competenza, al netto dei resi, abbuoni, sconti e premi, nonché delle imposte direttamente connesse agli stessi.

I ricavi derivanti dalle prestazioni di servizi sono iscritti quando il servizio è reso, ovvero quando la prestazione è stata effettuata; nel particolare caso delle prestazioni di servizi continuative i relativi ricavi sono iscritti per la quota maturata.

I contributi in conto esercizio, rilevati per competenza nell'esercizio in cui è sorto con certezza il diritto alla percezione, sono indicati nell'apposita voce A5 in quanto integrativi dei ricavi della gestione caratteristica e/o a riduzione dei costi ed oneri della gestione caratteristica.

Nella voce A5 sono inclusi anche i contributi in c/esercizio erogati da enti vari.

Costi della produzione

I costi ed oneri sono imputati per competenza e secondo natura, al netto dei resi, abbuoni, sconti e premi, nel rispetto del principio di correlazione con i ricavi, ed iscritti nelle rispettive voci secondo quanto previsto dal principio contabile OIC 12. Per quanto riguarda gli acquisti di beni, i relativi costi sono iscritti quando si è verificato il passaggio sostanziale e non formale del titolo di proprietà assumendo quale parametro di riferimento, per il passaggio sostanziale, il trasferimento dei rischi e benefici. Nel caso di acquisto di servizi, i relativi costi sono iscritti quando il servizio è stato ricevuto, ovvero quando la prestazione si è conclusa, mentre, in presenza di prestazioni di servizi continuative, i relativi costi sono iscritti per la quota maturata.

Proventi e oneri finanziari

I proventi e gli oneri finanziari sono iscritti per competenza in relazione alla quota maturata nell'esercizio.

Importo e natura dei singoli elementi di ricavo/costo di entità o incidenza eccezionali

Nel corso del presente esercizio non sono stati rilevati ricavi o altri componenti positivi derivanti da eventi di entità o incidenza eccezionali.

Nel corso del presente esercizio non sono stati rilevati costi derivanti da eventi di entità o incidenza eccezionali.

Imposte sul reddito d'esercizio, correnti, differite e anticipate

La società ha provveduto allo stanziamento delle imposte dell'esercizio sulla base dell'applicazione delle norme tributarie vigenti. Le imposte correnti si riferiscono alle imposte di competenza dell'esercizio così come risultanti dalle dichiarazioni fiscali. Le imposte differite e le imposte anticipate, infine, riguardano componenti di reddito positivi o negativi rispettivamente soggetti ad imposizione o a deduzione in esercizi diversi rispetto a quelli di contabilizzazione civilistica.

Imposte differite e anticipate

La presente voce ricomprende l'impatto della fiscalità differita sul presente bilancio. La stessa è da ricondursi alle differenze temporanee tra i valori attribuiti ad un'attività o passività secondo criteri civilistici ed i corrispondenti valori riconosciuti a tali elementi ai fini fiscali.

La società ha determinato l'imposizione differita con esclusivo riferimento all'IRES, non essendovi variazioni temporanee IRAP.

Le imposte anticipate e differite sono state calcolate utilizzando l'aliquota del 24%.

Di seguito si riportano, ove presenti, le informazioni richieste dall'art. 2427 n. 14 del codice civile, ovvero:

- la descrizione delle differenze temporanee che hanno comportato la rilevazione di imposte differite e anticipate, specificando l'aliquota applicata e le variazioni rispetto all'esercizio precedente, gli importi accreditati o addebitati a conto economico oppure a patrimonio netto;
- l'ammontare delle imposte anticipate contabilizzato in bilancio attinenti a perdite dell'esercizio o di esercizi precedenti;
- le voci escluse dal computo.

Rilevazione delle imposte differite e anticipate ed effetti conseguenti

	IRES
A) Differenze temporanee	
Totale differenze temporanee deducibili	183.886
Differenze temporanee nette	(183.886)
B) Effetti fiscali	
Fondo imposte differite (anticipate) a inizio esercizio	(12.082)
Imposte differite (anticipate) dell'esercizio	(32.051)
Fondo imposte differite (anticipate) a fine esercizio	(44.133)

Dettaglio delle differenze temporanee deducibili

Descrizione	Importo al termine dell'esercizio precedente	Variazione verificatasi nell'esercizio	Importo al termine dell'esercizio	Aliquota IRES	Effetto fiscale IRES
Perdite d'esercizio	-	99.982	99.982	24,00%	23.996
Interessi passivi indeducibili riportabili	50.340	33.564	83.904	24,00%	20.137

Dettaglio delle differenze temporanee escluse

Descrizione	Importo al termine dell'esercizio precedente	Variazione verificatasi nell'esercizio	Importo al termine dell'esercizio
Eccedenza riportabile ACE	10.060	-	10.060
Interessi passivi riportabili	57.663	-	57.663
Compensi amministratori non corrisposti	2.000	(2.000)	-

Informativa sulle perdite fiscali

	Esercizio corrente		
	Ammontare	Aliquota fiscale	Imposte anticipate rilevate
Perdite fiscali			
dell'esercizio	99.982		
Totale perdite fiscali	99.982		
Perdite fiscali a nuovo recuperabili con ragionevole certezza	99.982	24,00%	23.996

Nota integrativa abbreviata, altre informazioni

Di seguito vengono riportate le altre informazioni richieste dal codice civile.

Dati sull'occupazione

Nel seguente prospetto è indicato il numero medio dei dipendenti, ripartito per categoria e calcolato considerando la media giornaliera.

	Numero medio
Impiegati	2
Totale Dipendenti	2

La società ha incrementato l'organico amministrativo con l'assunzione di una nuova figura a tempo indeterminato.

Compensi, anticipazioni e crediti concessi ad amministratori e sindaci e impegni assunti per loro conto

Nel seguente prospetto sono espone le informazioni richieste dall'art. 2427 n. 16 c.c., precisando che non esistono anticipazioni e crediti e non sono stati assunti impegni per conto dell'organo amministrativo per effetto di garanzie di qualsiasi tipo prestate.

	Amministratori	Sindaci
Compensi	7.000	7.000

Impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale

Nella seguente tabella si riportano le informazioni previste dall'art. 2427 n. 9 del codice civile.

	Importo
Impegni	620.000
Garanzie	1.731.824
di cui reali	156.400

Gli impegni si riferiscono agli obblighi e limiti di indennizzo nei confronti dell'acquirente delle quote di Agrilite Società Agricola S.r.l., per la durata rispettivamente di 4 e 5 anni dalla stipula dell'atto 19/04/2019, a fronte di eventuali passività fiscali relative ai periodi d'imposta fino al 2018 incluso e dell'eventuale revoca delle autorizzazioni e tariffe incentivanti concesse sull'impianto fotovoltaico per carenze o vizi imputabili al venditore. Si tratta di garanzie di rito, per passività valutate poco probabili o remote.

Informazioni sulle operazioni con parti correlate

Nel corso dell'esercizio sono state poste in essere operazioni con parti correlate; si tratta di operazioni concluse a condizioni di mercato, pertanto, in base alla normativa vigente, non viene fornita alcuna informazione aggiuntiva.

Informazioni sugli accordi non risultanti dallo stato patrimoniale

Nel corso dell'esercizio non è stato posto in essere alcun accordo non risultante dallo stato patrimoniale.

Informazioni sui fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio

Con riferimento al punto 22-quater dell'art. 2427 del codice civile, per quanto riguarda la segnalazione dei fatti di rilievo intervenuti successivamente alla chiusura dell'esercizio che hanno inciso in maniera rilevante sull'andamento patrimoniale, finanziario ed economico, si specifica che nel mese di Febbraio 2021 si è completato l'aumento di capitale di € 300.000 che ha determinato l'ingresso di nr.50 azionisti cat. C. Inoltre sono state riequilibrate le % di partecipazione in Research to Green Srl e Baricella Srl dove Fenice detiene il 41,715% a far data dal 19/05/2021.

Nonostante il perdurare della pandemia Covid-19 la società, nei primi mesi dell'esercizio successivo, non ha subito impatti di natura eccezionale e prosegue l'attività nel rispetto delle normative in vigore, atte al contenimento del contagio e della diffusione del virus.

Imprese che redigono il bilancio consolidato dell'insieme più piccolo di imprese di cui si fa parte in quanto impresa controllata

Non esiste la fattispecie di cui all'art. 2427 n. 22-sexies del codice civile.

Informazioni relative agli strumenti finanziari derivati ex art. 2427-bis del Codice Civile

Si attesta che non è stato sottoscritto alcun strumento finanziario derivato.

Prospetto riepilogativo del bilancio della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento

Si rende noto che la società è soggetta all'attività di direzione e coordinamento da parte della società AMICO SOLE S.R.L..

Nei seguenti prospetti riepilogativi sono forniti i dati essenziali dell'ultimo bilancio approvato della suddetta società esercitante la direzione e il coordinamento.

Prospetto riepilogativo dello stato patrimoniale della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento

	Ultimo esercizio	Esercizio precedente
Data dell'ultimo bilancio approvato	31/12/2019	31/12/2018
B) Immobilizzazioni	1.499.758	1.281.607
C) Attivo circolante	81.155	62.245
D) Ratei e risconti attivi	3.019	2.710
Totale attivo	1.583.932	1.346.562
A) Patrimonio netto		
Capitale sociale	30.000	30.000
Riserve	628.126	316.961
Utile (perdita) dell'esercizio	193.901	311.164
Totale patrimonio netto	852.027	658.125
D) Debiti	729.314	680.407
E) Ratei e risconti passivi	2.591	8.030
Totale passivo	1.583.932	1.346.562

Prospetto riepilogativo del conto economico della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento

	Ultimo esercizio	Esercizio precedente
Data dell'ultimo bilancio approvato	31/12/2019	31/12/2018

A) Valore della produzione	58.950	126.553
B) Costi della produzione	36.217	217.853
C) Proventi e oneri finanziari	4.640	(1.073)
D) Rettifiche di valore di attività finanziarie	168.729	384.202
Imposte sul reddito dell'esercizio	2.201	(19.335)
Utile (perdita) dell'esercizio	193.901	311.164

Azioni proprie e di società controllanti

Ai sensi dell'art. 2435-bis e art. 2428, comma 3 nn. 3 e 4 del codice civile, si precisa che la società, nel corso dell'esercizio, non ha posseduto azioni o quote della società controllante.

Azioni proprie e azioni o quote di società controllanti possedute, anche per tramite di società fiduciaria o per interposta persona

	Azioni proprie
Numero	62
Valore nominale	620

Azioni proprie e di società controllanti acquisite o alienate nell'esercizio, anche per tramite di società fiduciaria o per interposta persona

	Azioni proprie
Alienazioni nell'esercizio	
Numero	625
Valore nominale	6.250
Corrispettivo	17.000
Acquisizioni nell'esercizio	
Numero	62
Valore nominale	620
Corrispettivo	2.880

Informazioni relative a startup, anche a vocazione sociale, e PMI innovative

In relazione alle informazioni richieste dall'art.4 DL 24 gennaio 2015, n.3 in merito ai costi di ricerca, sviluppo e innovazione, si specifica che la società nel corso dell'esercizio 2020 ha proseguito l'attività di ricerca e sviluppo, concentrando i propri sforzi sui seguenti progetti:

- progetto società Benefit (progetto completato);
- Messa a punto del modello imprenditoriale, degli accordi contrattuali con i fornitori ed enti finanziari, anche attraverso un contratto di rete, nonché la formulazione del business plan, per la costituzione e avvio della società Ecobonus in Rete Srl finalizzata alla realizzazione di interventi di riqualificazione energetica in edifici privati, che possano cogliere le opportunità della Legge sul c.d. "Ecobonus 110%";
- finanziamento attraverso l' aumento di capitale con il metodo del Crowdfunding (progetto completato);
- finanziamento con il metodo del Crowd-Lending (progetto completato);

- acquisto privativa 2020-21 (progetto in corso): con la collaborazione di un esperto si è avviata la trattativa per l'acquisizione dello sfruttamento del progetto denominato Smart building in Smart Cities finalizzato al risparmio energetico da impiegare nell'attività della partecipata Ecobonus e non solo.

L'acquisto della privativa sarà formalizzato nel 2021 a seguito dell'avvenuta registrazione.

Descrizione del progetto:

Trattasi di soluzione di Energy management e integrazione impiantistica dell'edificio. Open (raccolta dati anche da terze parti) con utilizzo di protocolli di mercato, connessione protetta per invio dati a piattaforma Cloud; non invasivo, semplice da installare; flessibile (installabili nell'edificio, anche retrofit). Hardware: datalogger, gateway, mettere, raccolta dati consumi e ambiente; automazione in base ai dati e algoritmi proprietari.

Obiettivi:

Creazione di soluzioni installabile in ogni edificio, dalla smart home alla industria energivora, con caratteristiche "disruptive" per il mercato partendo dalle funzionalità per arrivare al prezzo concorrenziale. La soluzione Clean&Green deve essere funzionale alla elettrificazione integrazione impiantistica dell'edificio, monitorando e facendo comunicare fotovoltaico, colonnine, pompe di calore, gestendo i carichi con dati algoritmi efficienza.

Risultati:

La soluzione risulta in linea con gli obiettivi previsti, dalla comunicazione protetta HTTPS, al monitoraggio consumi ed ambiente, alla possibilità di comunicare con terze parti grazie ai protocolli di mercato e alla sua funzione di monitoraggio - elaborazione - automazione, in ottica di efficienza e risparmio energetico. L'Hardware è installabile in modo rapido nel quadro elettrico, il software è chiaro e ben fruibile.

I progetti di ricerca e sviluppo sono stati svolti presso la sede legale per la parte documentale/contrattualistica e di Bora (FC), anche per le problematiche Covid .

Per lo sviluppo dei progetti sopra indicati la società ha sostenuto costi per un valore complessivo pari a euro 16.620.

Ai fini del mantenimento della qualifica di PMI innovativa si segnala che oltre al Presidente del CDA anche due dipendenti sono in possesso della laurea magistrale.

In merito ai costi di ricerca e sviluppo, non raggiungendo l'importo minimo non è stato richiesto nessun credito d'imposta e non si è proceduto ad alcuna capitalizzazione nell'attivo patrimoniale.

Le attività di ricerca proseguono nel corso dell'esercizio successivo.

Confidiamo che tali innovazioni e, in generale la costante attività di sviluppo intrapresa possano generare buoni risultati in termini di ricavi con ricadute favorevoli sui risultati economici della società e contestualmente contribuiscano al "Beneficio Comune" in termini di minori consumi di combustibili fossili e di minori emissioni nocive in atmosfera che da sempre caratterizzano la nostra missione societaria..

La società per l'esercizio 2020 ha soddisfatto i requisiti richiesti per il mantenimento della qualifica di PMI Innovativa.

Informazioni ex art. 1, comma 125, della legge 4 agosto 2017 n. 124

In relazione al disposto di cui all'art. 1, comma 125-bis, della legge 124/2017, in merito all'obbligo di dare evidenza in nota integrativa delle somme di denaro eventualmente ricevute nell'esercizio a titolo di sovvenzioni, contributi, incarichi retribuiti e comunque vantaggi economici di qualunque genere dalle pubbliche amministrazioni e dai soggetti di cui al comma 125-bis del medesimo articolo, la Società attesta di non aver nulla da evidenziare.

Proposta di destinazione degli utili o di copertura delle perdite

Signori Soci, alla luce di quanto sopra esposto, l'organo amministrativo Vi propone di riportare a nuovo la perdita d'esercizio subita nell'esercizio.

Nota integrativa, parte finale

Signori Soci, Vi confermiamo che il presente bilancio, composto da stato patrimoniale, conto economico e nota integrativa rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria della società, nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle scritture contabili. Vi invitiamo pertanto ad approvare il progetto di bilancio al 31/12/2020 unitamente con la proposta di destinazione del risultato d'esercizio, così come predisposto dall'organo amministrativo.

Il Bilancio è vero e reale e corrisponde alle scritture contabili

Mercato Saraceno, 28/05/2021

Per il Consiglio di Amministrazione

Mauro Gorini, Presidente