

INFINITYHUB SPA BENEFIT

Bilancio di esercizio al 31-12-2021

Dati anagrafici	
Sede in	SAN MARCO, 2893 VENEZIA VE
Codice Fiscale	02430460226
Numero Rea	VE 435990
P.I.	02430460226
Capitale Sociale Euro	2.361.888 i.v.
Forma giuridica	SOCIETA' PER AZIONI
Settore di attività prevalente (ATECO)	749093
Società in liquidazione	no
Società con socio unico	no
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento	no
Appartenenza a un gruppo	no

Stato patrimoniale

	31-12-2021	31-12-2020
Stato patrimoniale		
Attivo		
B) Immobilizzazioni		
I - Immobilizzazioni immateriali	181.138	77.466
II - Immobilizzazioni materiali	10.891	-
III - Immobilizzazioni finanziarie	374.751	205.483
Totale immobilizzazioni (B)	566.780	282.949
C) Attivo circolante		
I - Rimanenze	338.135	338.135
II - Crediti		
esigibili entro l'esercizio successivo	6.646.948	3.399.736
imposte anticipate	18.054	154
Totale crediti	6.665.002	3.399.890
III - Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	1.000.819	-
IV - Disponibilità liquide	532.033	205.293
Totale attivo circolante (C)	8.535.989	3.943.318
D) Ratei e risconti	5.181	594
Totale attivo	9.107.950	4.226.861
Passivo		
A) Patrimonio netto		
I - Capitale	2.361.888	57.241
II - Riserva da soprapprezzo delle azioni	-	503.380
IV - Riserva legale	208.119	5.548
VI - Altre riserve	171.633	99.025
VII - Riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi	-	3
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	64.655	76.428
Totale patrimonio netto	2.806.295	741.625
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	2.896	-
D) Debiti		
esigibili entro l'esercizio successivo	6.214.595	3.286.804
esigibili oltre l'esercizio successivo	70.409	194.555
Totale debiti	6.285.004	3.481.359
E) Ratei e risconti	13.755	3.877
Totale passivo	9.107.950	4.226.861

Conto economico

	31-12-2021	31-12-2020
Conto economico		
A) Valore della produzione		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	4.172.264	3.585.038
5) altri ricavi e proventi		
contributi in conto esercizio	-	3.742
altri	3	42
Totale altri ricavi e proventi	3	3.784
Totale valore della produzione	4.172.267	3.588.822
B) Costi della produzione		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	6.192	10
7) per servizi	3.937.315	3.426.367
8) per godimento di beni di terzi	18.775	5.158
9) per il personale		
a) salari e stipendi	45.674	1.465
b) oneri sociali	14.665	457
c), d), e) trattamento di fine rapporto, trattamento di quiescenza, altri costi del personale	2.855	-
c) trattamento di fine rapporto	2.855	-
Totale costi per il personale	63.194	1.922
10) ammortamenti e svalutazioni		
a), b), c) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizzazioni	31.385	12.576
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	29.138	12.576
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	2.247	-
Totale ammortamenti e svalutazioni	31.385	12.576
14) oneri diversi di gestione	36.260	16.232
Totale costi della produzione	4.093.121	3.462.265
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	79.146	126.557
C) Proventi e oneri finanziari		
15) proventi da partecipazioni		
altri	91	91
Totale proventi da partecipazioni	91	91
16) altri proventi finanziari		
b), c) da titoli iscritti nelle immobilizzazioni che non costituiscono partecipazioni e da titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	535	-
b) da titoli iscritti nelle immobilizzazioni che non costituiscono partecipazioni	535	-
d) proventi diversi dai precedenti		
altri	83	26
Totale proventi diversi dai precedenti	83	26
Totale altri proventi finanziari	618	26
17) interessi e altri oneri finanziari		
altri	19.889	15.963
Totale interessi e altri oneri finanziari	19.889	15.963
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	(19.180)	(15.846)
D) Rettifiche di valore di attività e passività finanziarie		
19) svalutazioni		
b) di immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni	184	-
Totale svalutazioni	184	-
Totale delle rettifiche di valore di attività e passività finanziarie (18 - 19)	(184)	-

Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D)	59.782	110.711
20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
imposte correnti	13.027	34.245
imposte differite e anticipate	(17.900)	38
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	(4.873)	34.283
21) Utile (perdita) dell'esercizio	64.655	76.428

Nota integrativa al Bilancio di esercizio chiuso al 31-12-2021

Nota integrativa, parte iniziale

Signori Soci, la presente nota integrativa costituisce parte integrante del bilancio al 31/12/2021.

Il bilancio viene redatto in forma abbreviata in quanto non sono stati superati, per due esercizi consecutivi, i limiti previsti dall'art. 2435-bis del codice civile.

Il bilancio risulta conforme a quanto previsto dagli articoli 2423 e seguenti del codice civile ed ai principi contabili nazionali pubblicati dall'Organismo Italiano di Contabilità; esso rappresenta pertanto con chiarezza ed in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria della società ed il risultato economico dell'esercizio.

Il contenuto dello stato patrimoniale e del conto economico è quello previsto dagli articoli 2424 e 2425 del codice civile.

La nota integrativa, redatta ai sensi dell'art. 2427 del codice civile, contiene inoltre tutte le informazioni utili a fornire una corretta interpretazione del bilancio.

Nel presente documento verranno inoltre fornite le informazioni richieste dai numeri 3 e 4 dell'art. 2428 del codice civile, in quanto, come consentito dall'art. 2435-bis del codice civile, non è stata redatta la relazione sulla gestione.

Il presente bilancio dell'esercizio chiuso al 31/12/2021 evidenzia un risultato di esercizio di euro 64.655,10.

La società, ai sensi dell'art. 2364 del codice civile, ha fatto utilizzo della clausola statutaria che prevede la possibilità di approvare il bilancio d'esercizio nel termine dei 180 giorni dalla chiusura dell'esercizio sociale. Le ragioni di tale dilazione sono da ricondursi alle esigenze di struttura legate alle procedure valutative civili e fiscali delle commesse in corso e all'avanzamento amministrativo circa i bilanci delle undici società partecipate.

Criteri di formazione

Redazione del bilancio

Le informazioni contenute nel presente documento sono presentate secondo l'ordine in cui le relative voci sono indicate nello stato patrimoniale e nel conto economico.

In riferimento a quanto indicato nella parte introduttiva della presente nota integrativa, si attesta che, ai sensi dell'art. 2423, comma 3 del codice civile, qualora le informazioni richieste da specifiche disposizioni di legge non siano sufficienti a dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione aziendale vengono fornite le informazioni complementari ritenute necessarie allo scopo.

Il bilancio d'esercizio, così come la presente nota integrativa, sono stati redatti in unità di euro.

Principi di redazione

La valutazione delle voci di bilancio è avvenuta nel rispetto del principio della prudenza, della rilevanza e nella prospettiva di continuazione dell'attività. Ai sensi dell'art. 2423-bis, comma 1, punto 1-bis del codice civile, la rilevazione e la presentazione delle voci è effettuata tenendo conto della sostanza dell'operazione o del contratto. Nella redazione del bilancio d'esercizio gli oneri e i proventi sono stati iscritti secondo il principio di competenza indipendentemente dal momento della loro manifestazione numeraria e sono stati indicati esclusivamente gli utili realizzati alla data di chiusura dell'esercizio. Si è peraltro tenuto conto dei rischi e delle perdite di competenza dell'esercizio, anche se conosciuti dopo la chiusura di questo.

La valutazione degli elementi componenti le singole voci delle attività o passività è avvenuta separatamente, per evitare che i plusvalori di alcuni elementi possano compensare i minusvalori di altri.

Nei casi in cui la compensazione è ammessa dalla legge, sono indicati nella nota integrativa gli importi lordi oggetto di compensazione.

Struttura e contenuto del prospetto di bilancio

Lo stato patrimoniale, il conto economico e le informazioni di natura contabile contenute nella presente nota integrativa sono conformi alle scritture contabili, da cui sono stati direttamente desunti.

Nell'esposizione dello stato patrimoniale e del conto economico non sono stati effettuati raggruppamenti delle voci precedute da numeri arabi, come invece facoltativamente previsto dall'art. 2423 ter del codice civile.

Ai sensi dell'art. 2424 del codice civile si conferma che non esistono elementi dell'attivo o del passivo che ricadano sotto più voci del prospetto di bilancio.

Casi eccezionali ex art. 2423, quinto comma, del Codice Civile

Non si sono verificati casi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe di cui all'art. 2423, commi 4 e 5 del codice civile.

Cambiamenti di principi contabili

Non si sono verificati casi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe di cui all'art. 2423-bis comma 2 del codice civile.

Problematiche di comparabilità e di adattamento

Ai sensi dell'art. 2423 ter del codice civile, si precisa che tutte le voci di bilancio sono risultate comparabili con l'esercizio precedente; non vi è stata pertanto necessità di adattare alcuna voce dell'esercizio precedente.

Criteri di valutazione applicati

I criteri applicati nella valutazione delle voci di bilancio e nelle rettifiche di valore sono conformi alle disposizioni del codice civile e alle indicazioni contenute nei principi contabili emanati dall'Organismo Italiano di Contabilità. Gli stessi inoltre non sono variati rispetto all'esercizio precedente.

Ai sensi dell'art. 2427, comma 1, n. 1 del codice civile si illustrano i più significativi criteri di valutazione adottati nel rispetto delle disposizioni contenute all'art. 2426 del codice civile, con particolare riferimento a quelle voci di bilancio per le quali il legislatore ammette diversi criteri di valutazione e di rettifica o per le quali non sono previsti specifici criteri.

La società, alla data di chiusura dell'esercizio, non detiene crediti o debiti in valuta estera.

Immobilizzazioni immateriali

Le immobilizzazioni immateriali, ricorrendo i presupposti previsti dai principi contabili, sono iscritte nell'attivo di stato patrimoniale al costo di acquisto e/o di produzione e vengono ammortizzate in quote costanti in funzione della loro utilità futura.

Il valore delle immobilizzazioni è esposto al netto dei fondi di ammortamento e delle svalutazioni.

L'ammortamento è stato operato in conformità ad un piano prestabilito, che si ritiene assicuri una corretta ripartizione del costo sostenuto lungo la vita utile delle immobilizzazioni in oggetto.

Il criterio di ammortamento delle immobilizzazioni immateriali è stato applicato con sistematicità ed in ogni esercizio, in relazione alla residua possibilità di utilizzazione economica di ogni singolo bene o spesa.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 10 della legge 19 marzo 1983, n. 72, e così come anche richiamato dalle successive leggi di rivalutazione monetaria, si precisa che per i beni immateriali tuttora esistenti in patrimonio non è stata mai eseguita alcuna rivalutazione monetaria.

Si evidenzia che su tali oneri immobilizzati non è stato necessario operare svalutazioni ex art. 2426 comma 1, n. 3 del codice civile in quanto, come previsto dal principio contabile OIC 9, non sono stati riscontrati indicatori di potenziali perdite durevoli di valore delle immobilizzazioni immateriali.

Costi di impianto e di ampliamento

I costi di impianto e di ampliamento sono stati iscritti nell'attivo di stato patrimoniale con il consenso del Collegio Sindacale poiché aventi utilità pluriennale; tali costi sono stati ammortizzati entro un periodo non superiore a cinque anni.

Beni immateriali

I beni immateriali sono rilevati al costo di acquisto comprendente anche i costi accessori e sono ammortizzati entro il limite legale o contrattuale previsto per gli stessi.

I beni immateriali generati internamente sono rilevati al costo di fabbricazione comprendente tutti i costi direttamente imputabili ai beni stessi.

Immobilizzazioni in corso e acconti

Gli acconti ai fornitori per l'acquisto di immobilizzazioni immateriali iscritti nella voce B.I.6 sono rilevati inizialmente alla data in cui sorge unicamente l'obbligo al pagamento di tali importi. Di conseguenza gli acconti non sono oggetto di ammortamento.

Nella stessa voce sono iscritte le immobilizzazioni immateriali in corso di costruzione, le quali sono rilevate inizialmente alla data in cui sono sostenuti i primi costi per la costruzione del bene e comprendono i costi interni ed esterni sostenuti per la realizzazione del bene. Tali costi rimangono iscritti in tale voce fino a quando non sia stato completato il progetto e non sono oggetto di ammortamento fino a tale momento.

Immobilizzazioni materiali

I cespiti appartenenti alla categoria delle immobilizzazioni materiali, rilevati alla data in cui avviene il trasferimento dei rischi e dei benefici connessi al bene acquisito, sono iscritti in bilancio al costo di acquisto, aumentato degli eventuali oneri accessori sostenuti fino al momento in cui i beni sono pronti all'uso e comunque nel limite del loro valore recuperabile. Sono stati imputati ad incremento del valore dei beni a cui si riferiscono i costi sostenuti nell'esercizio che abbiano comportato un effettivo incremento della produttività, della durata di vita utile o della consistenza dei cespiti.

Le eventuali dismissioni di cespiti (cessioni, rottamazioni, ecc.) avvenute nel corso dell'esercizio hanno comportato l'eliminazione del loro valore residuo. L'eventuale differenza tra valore contabile e valore di dismissione è stato rilevato a conto economico.

Per le immobilizzazioni acquisite nel corso dell'esercizio le suddette aliquote sono state ridotte alla metà in quanto la quota di ammortamento così ottenuta non si discosta significativamente dalla quota calcolata a partire dal momento in cui il cespite è disponibile e pronto all'uso.

I criteri di ammortamento delle immobilizzazioni materiali non sono variati rispetto a quelli applicati nell'esercizio precedente.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 10 della legge 19 marzo 1983, n.72, così come anche richiamato dalle successive leggi di rivalutazione monetaria, si precisa che per i beni materiali tuttora esistenti in patrimonio non è stata mai eseguita alcuna rivalutazione monetaria.

Si evidenzia che non è stato necessario operare svalutazioni ex art. 2426 comma 1, n. 3 del codice civile in quanto, come previsto dal principio contabile OIC 9, non sono stati riscontrati indicatori di potenziali perdite durevoli di valore delle immobilizzazioni materiali.

Immobilizzazioni finanziarie

Partecipazioni

Tutte le partecipazioni iscritte in bilancio sono state valutate con il metodo del costo, dove per costo s'intende l'onere sostenuto per l'acquisto, indipendentemente dalle modalità di pagamento, comprensivo degli eventuali oneri accessori (commissioni e spese bancarie, bolli, intermediazione bancaria, ecc.).

Crediti

I crediti iscritti tra le immobilizzazioni finanziarie sono stati valutati al presumibile valore di realizzo avvalendosi della facoltà concessa dall'art. 2435-bis del codice civile.

Strumenti finanziari derivati attivi immobilizzati

Gli strumenti finanziari derivati attivi si riferiscono a strumenti di copertura dei flussi finanziari o del fair value di una attività immobilizzata. Gli stessi sono stati valutati al fair value ai sensi dell'art. 2426 comma 1 n. 11 bis del codice civile e le variazioni positive o negative dei fair value tra due esercizi sono rispettivamente rilevati nelle apposite voci di conto economico "D.18.d - Rivalutazioni di strumenti finanziari derivati" e "D.19.d - Svalutazioni di strumenti finanziari derivati", ad eccezioni delle variazioni dei derivati di copertura di flussi finanziari per i quali è prevista la contabilizzazione nella voce di patrimonio netto "VII - Riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi". Per quanto riguarda la modalità di determinazione del *fair value*, lo stesso è stato determinato secondo il valore di mercato poiché è stato possibile individuare facilmente un mercato attivo.

Rimanenze

Le rimanenze di beni sono valutate al minore tra il costo di acquisto e/o di produzione e il valore di realizzo desumibile dall'andamento del mercato.

Il costo di acquisto comprende gli eventuali oneri accessori di diretta imputazione.

Il costo di produzione non comprende i costi di indiretta imputazione in quanto questi ultimi non sono risultati imputabili secondo un metodo oggettivo.

Lavori in corso su ordinazione

I lavori in corso su ordinazione sono valutati sulla base del metodo della percentuale di completamento definito sulla base dello stato di avanzamento lavori (SAL), così come concordato contrattualmente ed essendo soddisfatte le condizioni previste dall'OIC 23. Tale metodo è stato adottato in quanto consente di fornire una adeguata correlazione tra costi e ricavi imputati a bilancio. In relazione alle metodologie per la determinazione dello stato di avanzamento si specifica che è stata impiegata una valorizzazione in duplice funzione, ai costi ed alla fase in corso della commessa. Viene riconosciuta ed iscritta la marginalità in ragione proporzionalmente crescente in base all'avanzamento del progetto e del cantiere.

Le fasi formalizzate del paradigma sono:

1. diagnosi energetiche e formazione del piano economico-finanziario dell'iniziativa;
2. sottoscrizione della *joint venture* con il soggetto gestore/proprietario del sito oggetto di intervento;
3. costituzione della Newco;
4. *Fund raising* attraverso campagna di *Equity Crowdfunding*;
5. Eventuale ricorso a leva finanziaria attraverso il reperimento di capitale di terzi a completamento della provvista necessaria per la realizzazione della commessa;
6. Esecuzione dei lavori.

Crediti iscritti nell'attivo circolante

I crediti iscritti nell'attivo circolante sono stati valutati al presumibile valore di realizzo avvalendosi della facoltà concessa dall'art. 2435-bis del codice civile.

Disponibilità liquide

Le disponibilità liquide sono valutate con i seguenti criteri:

- denaro, al valore nominale;
- depositi bancari e assegni in cassa, al presumibile valore di realizzo. Nel caso specifico, il valore di realizzo coincide con il valore nominale.

Ratei e risconti attivi

I ratei e risconti sono stati calcolati sulla base del principio della competenza, mediante la ripartizione dei ricavi e/o costi comuni a più esercizi.

Nell'iscrizione così come nel riesame di risconti attivi di durata pluriennale è stata verificata l'esistenza ovvero la permanenza della condizione temporale.

Patrimonio netto

Le voci sono esposte in bilancio al loro valore contabile secondo le indicazioni contenute nel principio contabile OIC 28.

Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Il TFR è stato calcolato conformemente a quanto previsto dall'art. 2120 del codice civile, tenuto conto delle disposizioni legislative e delle specificità dei contratti e delle categorie professionali, e comprende le quote annue maturate e le rivalutazioni effettuate sulla base dei coefficienti ISTAT.

L'ammontare del fondo è rilevato al netto degli acconti erogati e delle quote utilizzate per le cessazioni del rapporto di lavoro intervenute nel corso dell'esercizio e rappresenta il debito certo nei confronti dei lavoratori dipendenti alla data di chiusura del bilancio.

Debiti

I debiti sono stati esposti in bilancio al valore nominale, avvalendosi della facoltà concessa dall'art. 2435-bis del codice civile.

Ratei e risconti passivi

I ratei e risconti sono stati calcolati sulla base del principio della competenza, mediante la ripartizione dei costi e/o ricavi comuni a più esercizi.

Nell' iscrizione così come nel riesame di risconti passivi di durata pluriennale è stata verificata l'esistenza ovvero la permanenza della condizione temporale. Laddove tale condizione risulta cambiata sono state apportate le opportune variazioni che di seguito si evidenziano.

Altre informazioni

Operazioni con obbligo di retrocessione a termine

La società, ai sensi dell'art.2427 n. 6-ter del codice civile, attesta che nel corso dell'esercizio non ha posto in essere alcuna operazione soggetta all'obbligo di retrocessione a termine.

Nota integrativa abbreviata, attivo

Di seguito si analizzano nel dettaglio i movimenti delle singole voci di bilancio, secondo il dettato della normativa vigente.

Immobilizzazioni

Movimenti delle immobilizzazioni

Nel presente paragrafo della nota integrativa si analizzano i movimenti riguardanti le immobilizzazioni immateriali, materiali e finanziarie.

Per ciascuna voce delle immobilizzazioni è stato specificato:

- il costo storico;
- le precedenti rivalutazioni, svalutazioni ed ammortamenti delle immobilizzazioni esistenti all'inizio dell'esercizio;
- le acquisizioni, gli spostamenti da una voce ad un'altra, le alienazioni e le eliminazioni avvenute nell'esercizio;
- le rivalutazioni, le svalutazioni e gli ammortamenti effettuati nell'esercizio;

la consistenza finale dell'immobilizzazione.

	Immobilizzazioni immateriali	Immobilizzazioni materiali	Immobilizzazioni finanziarie	Totale immobilizzazioni
Valore di inizio esercizio				
Costo	111.697	-	205.483	317.180
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	34.231	-		34.231
Valore di bilancio	77.466	-	205.483	282.949
Variazioni nell'esercizio				
Incrementi per acquisizioni	133.167	13.138	190.291	336.596
Decrementi per alienazioni e dismissioni (del valore di bilancio)	356	-	21.022	21.378
Ammortamento dell'esercizio	29.138	2.247		31.385
Totale variazioni	103.673	10.891	169.269	283.833
Valore di fine esercizio				
Costo	244.507	13.138	374.751	632.396
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	63.369	2.247		65.616
Valore di bilancio	181.138	10.891	374.751	566.780

Immobilizzazioni finanziarie

Con riferimento alle immobilizzazioni finanziarie si rappresenta che sono costituite da partecipazioni di natura strategica per l'attività societaria, e dalle quote di partecipazione detenute nelle società partecipate collegate e controllate, della cui origine Infinityhub è stata promotrice per la realizzazione dei propri progetti.

Nei seguenti prospetti vengono riepilogate le partecipazioni detenute nelle società partecipate, con distinzione tra le controllate, le collegate, ed altre, in ragione della percentuale di capitale sociale posseduta, nonché dei finanziamenti attualmente concessi ad esse.

Movimenti di partecipazioni, altri titoli e strumenti finanziari derivati attivi immobilizzati

	Partecipazioni in imprese controllate	Partecipazioni in imprese collegate	Partecipazioni in altre imprese	Totale Partecipazioni
Valore di inizio esercizio				
Costo	10.020	23.800	22.460	56.280
Valore di bilancio	10.020	23.800	22.460	56.280
Variazioni nell'esercizio				

Incrementi per acquisizioni	2.840	-	106.840	109.680
Riclassifiche (del valore di bilancio)	(7.020)	7.020	-	-
Totale variazioni	(4.180)	7.020	106.840	109.680
Valore di fine esercizio				
Costo	5.840	30.820	129.300	165.960
Valore di bilancio	5.840	30.820	129.300	165.960

Le partecipazioni detenute presentano la seguente composizione:

Denominazione	Valore nominale	percentuale possesso
C.Fiscale		
WELFARE EFFICIENCY OASI SICILIA SRL BENEFIT	2.840,00	71 %
01286500861		
DISTRETTO TECNOLOGICO TRENINO SOCIETA' CONSORTILE A RESPONSABILITA' LIMITATA SOCIETA' BENEFIT	1.044,00	0,55 %
01990440222		
LIFEGATE S.P.A. "SOCIETA' BENEFIT"	51.000,00	0,68%
002524630130		
BICYSOLARSTREET ITALIA S.R.L.	3.000,00	50,42 %
02535760223		
WELFARE EFFICIENCY PIEMONTE SRL	1.160,00	9,67 %
02545680221		
WINDENERGYEFFICIENCY SRL	5.000,00	31,85 %
02565040694		
FENICE S.P.A. SOCIETA' BENEFIT	910,00	0,15 %
03309210403		
SUSTAINABLE MOBILITY UMBRIA S.R.L.	6.700,00	47,18 %
03583650548		
EFFICIENCY SPORT BUSTO ARSIZIO SRL	5.100,00	33,55 %
03622860124		
WELFARE EFFICIENCY SOCIETA' DOLCE EMILIA ROMAGNA SRL	1.450,00	29,03 %
03831661206		
WELFARE EFFICIENCY SOCIETA' DOLCE LOMBARDIA SRL	1.920,00	43,3 %
03907331205		
PRADELLA SISTEMI SRL	33,00	0,31 %
04080740162		
COVER APP SRL	130,00	0,04 %
04500500238		
E-CONCEPT S.R.L.	1.506,00	0,41 %
04556040279		
RETAIL EFFICIENCY VENEZIA SRL	2.700,00	49,09 %
04587990278		
110EFFICIENCY SRL O IN FORMA ABBREVIATA 110Y SRL	2.450,00	32,04 %

04619540273								
VENICE LIGHTYEAR S.R.L. SOCIETA' BENEFIT					5.100,00			28,99 %
04753360231								
RIC3D S.R.L.					177,00			0,68 %
10542170963								
SENECA S.R.L. IMPRESA SOCIALE					5.000,00			10 %
92019430377								

Variazioni e scadenza dei crediti immobilizzati

I crediti immobilizzati sono formati dai finanziamenti attivi nei confronti delle società partecipate, erogati per garantire una più rapida ed efficace azione operativa nell'ambito dello sviluppo dei rispettivi progetti, riducendo il ricorso a capitale di debito produttivo di oneri finanziari.

Descrizione	Dettaglio	Costo storico	Prec. Ammort.	Consist. iniziale	Acquisiz.	Alienaz.	Ammort.	Consist. Finale
<i>Immobilizzazioni finanziarie</i>								
	Finanziamenti attivi	149.200	-	149.200	73.591	14.000	-	208.791
Totale		149.200	-	149.200	73.591	14.000	-	208.791

Suddivisione dei crediti immobilizzati per area geografica

Non si fornisce la ripartizione per area geografica poiché l'informazione non è significativa.

Attivo circolante

Rimanenze

Nella seguente tabella vengono espone le informazioni relative alle variazioni delle rimanenze.

Descrizione	Consist. iniziale	Increment.	Spost. nella voce	Spost. dalla voce	Decrem.	Consist. finale	Variaz. assoluta	Variaz. %
Rimanenze	338.135	338.135	-	-	338.135	338.135	-	-
Totale	338.135	338.135	-	-	338.135	338.135	-	-

Crediti iscritti nell'attivo circolante

Nella seguente tabella vengono espone le informazioni relative alle variazioni dei crediti iscritti nell'attivo.

Descrizione	Consist. iniziale	Increment.	Spost. nella voce	Spost. dalla voce	Decrem.	Consist. finale	Variaz. assoluta	Variaz. %
Crediti	3.399.890	4.879.016	-	-	1.613.904	6.665.002	3.265.112	96
Totale	3.399.890	4.879.016	-	-	1.613.904	6.665.002	3.265.112	96

Non si fornisce la ripartizione per area geografica poiché l'informazione non è significativa.

Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni

Variazioni delle attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni

I titoli e le attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni sono state valutate a costi specifici, tenendo conto, se minore, del valore di realizzo desumibile dall'andamento di mercato applicato per categorie omogenee. Nella seguente tabella vengono esposte le informazioni relative alle variazioni delle attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni.

Descrizione	Consist. iniziale	Increment.	Spost. nella voce	Spost. dalla voce	Decrem.	Consist. finale	Variaz. assoluta	Variaz. %
Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	-	1.001.003	-	-	184	1.000.819	1.000.819	-
Totale	-	1.001.003	-	-	184	1.000.819	1.000.819	-

Il decremento rilevato, pari ad Euro 184,00, costituisce espressione del riallineamento a valore di mercato degli strumenti finanziari alla data di chiusura dell'esercizio.

Disponibilità liquide

Nella seguente tabella vengono esposte le informazioni relative alle variazioni delle disponibilità liquide.

Descrizione	Consist. iniziale	Increment.	Spost. nella voce	Spost. dalla voce	Decrem.	Consist. finale	Variaz. assoluta	Variaz. %
Disponibilità liquide	205.294	5.363.296	538-	14.720	5.021.299	532.033	326.739	159
Totale	205.294	5.363.296	538-	14.720	5.021.299	532.033	326.739	159

Oneri finanziari capitalizzati

Tutti gli interessi e gli altri oneri finanziari sono stati interamente spesi nell'esercizio. Ai fini dell'art. 2427, comma 1, n. 8 del codice civile si attesta quindi che non sussistono capitalizzazioni di oneri finanziari.

Nota integrativa abbreviata, passivo e patrimonio netto

Di seguito si analizzano nel dettaglio i movimenti delle singole voci di bilancio, secondo il dettato della normativa vigente.

Patrimonio netto

Nei seguenti prospetti sono analiticamente indicate le voci di patrimonio netto, con specificazione della loro origine, possibilità di utilizzazione e distribuibilità, nonché della loro avvenuta utilizzazione nei precedenti tre esercizi.

	Capitale	Riserva da soprapprezzo delle azioni	Riserva legale	Altre riserve	Riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi	Utili (perdite) portati a nuovo	Utile (perdita) dell'esercizio	Totale
Saldo iniziale al 01/01/2019	55.000	100.000	336	1	634	6.852-	73.051	222.170
<i>Destinazione del risultato dell'esercizio:</i>								
- Attribuzione di dividendi								
- Altre destinazioni			3.310				73.051-	69.741-
<i>Altre variazioni:</i>								
- Copertura perdite				62.889		6.852		69.741
- Operazioni sul capitale								
- Distribuzione ai soci								
- Altre variazioni					612-			612-
Risultato dell'esercizio 2019							38.038	38.038
Saldo finale al 31/12/2019	55.000	100.000	3.646	62.890	22		38.038	259.596
Saldo iniziale al 01/01/2020	55.000	100.000	3.646	62.890	22		38.038	259.596
<i>Destinazione del risultato dell'esercizio:</i>								
- Attribuzione di dividendi								
- Altre destinazioni			1.902	36.135			38.038-	1-
<i>Altre variazioni:</i>								
- Copertura perdite								
- Operazioni sul capitale	2.241	403.380						405.621
- Distribuzione ai soci								
- Altre variazioni					19-			19-
Risultato dell'esercizio 2020							76.428	76.428
Saldo finale al 31/12/2020	57.241	503.380	5.548	99.025	3		76.428	741.625
Saldo iniziale al 01/01/2021	57.241	503.380	5.548	99.025	3		76.428	741.625
<i>Destinazione del risultato dell'esercizio:</i>								

- Attribuzione di dividendi					
- Altre destinazioni		3.821	72.607		76.428-
<i>Altre variazioni:</i>					
- Copertura perdite					
- Operazioni sul capitale	2.304.647	2.473.546-	198.750		29.851
- Distribuzione ai soci					
- Altre variazioni		1.970.166		1	3- 1.970.164
Risultato dell'esercizio 2021					64.655 64.655
Saldo finale al 31/12/2021	2.361.888		208.119	171.633	64.655 2.806.295

Nel corso dell'esercizio in commento, si è assistito ad un triplice aumento di capitale sociale, in prima battuta a titolo gratuito mediante l'imputazione a capitale sociale della riserva da sovrapprezzo azioni esistente (assemblea dei soci del 24.06.2021), un secondo aumento di capitale a pagamento con sovrapprezzo mediante campagna di equity crowdfunding (conclusasi il 27.09.2021), ed infine un terzo aumento di capitale sociale gratuito attraverso l'imputazione della riserva di sovrapprezzo azioni a capitale sociale (assemblea dei soci del 22.12.2021).

Descrizione	Tipo riserva	Possibilità di utilizzo	Quota disponibile	Quota distribuibile	Quota non distribuibile
<i>Capitale</i>					
	Capitale	B	2.361.888	-	2.361.888
<i>Totale</i>			<i>2.361.888</i>	-	<i>2.361.888</i>
<i>Riserva legale</i>					
	Capitale	B	208.119	-	208.119
<i>Totale</i>			<i>208.119</i>	-	<i>208.119</i>
<i>Altre riserve</i>					
	Capitale	A;B;C	171.633	171.633	-
<i>Totale</i>			<i>171.633</i>	<i>171.633</i>	-
<i>Totale Composizione voci PN</i>			<i>2.741.640</i>	<i>171.633</i>	<i>2.570.007</i>
LEGENDA: "A" aumento di capitale; "B" copertura perdite; "C" distribuzione soci; "D" per altri vincoli statutari; "E" altro					

Variazioni della riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi

Ai sensi dell'art. 2427-bis, comma 1b-quater del codice civile, nel seguente prospetto sono illustrati i movimenti delle riserve di fair value avvenuti nell'esercizio.

	Riserva per operazioni di copertura di flussi finanziari attesi
Valore di inizio esercizio	3
Variazioni nell'esercizio	
Decremento per variazione di fair value	2
Rilascio a rettifica di attività/passività	(1)

Il derivato OTC iscritto a bilancio risulta sottoscritto con Banco BPM nell'ambito di un'operazione di finanziamento in essere; esso non è da ritenersi di natura speculativa, bensì a copertura delle variazioni dei tassi d'interesse nel citato rapporto finanziario tra la società e l'Istituto di credito.

Debiti

Nella seguente tabella vengono esposte le informazioni relative alle variazioni dei debiti e le eventuali informazioni relative alla scadenza degli stessi.

Descrizione	Consist. iniziale	Increment.	Spost. nella voce	Spost. dalla voce	Decrem.	Arrotond.	Consist. finale	Variaz. assoluta	Variaz. %
Debiti	3.481.359	4.361.843	14.720-	538	1.542.941	1	6.285.004	2.803.645	81
Totale	3.481.359	4.361.843	14.720-	538	1.542.941	1	6.285.004	2.803.645	81

Debiti di durata superiore ai cinque anni e debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 2427, comma 1, n.6 del codice civile, si attesta che non esistono debiti di durata superiore a cinque anni e debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali.

Nota integrativa abbreviata, conto economico

Il conto economico evidenzia il risultato economico dell'esercizio.

Esso fornisce una rappresentazione delle operazioni di gestione, mediante una sintesi dei componenti positivi e negativi di reddito che hanno contribuito a determinare il risultato economico. I componenti positivi e negativi di reddito, iscritti in bilancio secondo quanto previsto dall'art. 2425-bis del codice civile, sono distinti secondo l'appartenenza alle varie gestioni: caratteristica, accessoria e finanziaria.

L'attività caratteristica identifica i componenti di reddito generati da operazioni che si manifestano in via continuativa e nel settore rilevante per lo svolgimento della gestione, che identificano e qualificano la parte peculiare e distintiva dell'attività economica svolta dalla società, per la quale la stessa è finalizzata.

L'attività finanziaria è costituita da operazioni che generano proventi e oneri di natura finanziaria.

In via residuale, l'attività accessoria è costituita dalle operazioni che generano componenti di reddito che fanno parte dell'attività ordinaria ma non rientrano nell'attività caratteristica e finanziaria.

Valore della produzione

I ricavi sono iscritti in bilancio per competenza, al netto dei resi, abbuoni, sconti e premi, nonché delle imposte direttamente connesse agli stessi.

I ricavi derivanti dalle prestazioni di servizi sono iscritti quando il servizio è reso, ovvero quando la prestazione è stata effettuata; nel particolare caso delle prestazioni di servizi continuative i relativi ricavi sono iscritti per la quota maturata.

Costi della produzione

I costi ed oneri sono imputati per competenza e secondo natura, al netto dei resi, abbuoni, sconti e premi, nel rispetto del principio di correlazione con i ricavi, ed iscritti nelle rispettive voci secondo quanto previsto dal principio contabile OIC 12. Per quanto riguarda gli acquisti di beni, i relativi costi sono iscritti quando si è verificato il passaggio sostanziale e non formale del titolo di proprietà assumendo quale parametro di riferimento, per il passaggio sostanziale, il trasferimento dei rischi e benefici. Nel caso di acquisto di servizi, i relativi costi sono iscritti quando il servizio è stato ricevuto, ovvero quando la prestazione si è conclusa, mentre, in presenza di prestazioni di servizi continuative, i relativi costi sono iscritti per la quota maturata.

Proventi e oneri finanziari

I proventi e gli oneri finanziari sono iscritti per competenza in relazione alla quota maturata nell'esercizio.

Rettifiche di valore di attività e passività finanziarie

Si è provveduto al riallineamento dei titoli sottoscritti in relazione al valore desumibile dall'andamento di mercato.

Importo e natura dei singoli elementi di ricavo/costo di entità o incidenza eccezionali

Nel corso del presente esercizio non sono stati rilevati ricavi o altri componenti positivi derivanti da eventi di entità o incidenza eccezionali.

Nel corso del presente esercizio non sono stati rilevati costi derivanti da eventi di entità o incidenza eccezionali.

Imposte sul reddito d'esercizio, correnti, differite e anticipate

La società ha provveduto allo stanziamento delle imposte dell'esercizio sulla base dell'applicazione delle norme tributarie vigenti. Le imposte correnti si riferiscono alle imposte di competenza dell'esercizio così come risultanti dalle dichiarazioni fiscali; le imposte relative ad esercizi precedenti includono le imposte dirette di esercizi precedenti, comprensive di interessi e sanzioni e sono inoltre riferite alla differenza positiva (o negativa) tra l'ammontare dovuto a seguito della definizione di un contenzioso o di un accertamento rispetto al valore del fondo accantonato in esercizi precedenti. Le imposte differite e le imposte anticipate, infine, riguardano componenti di reddito positivi o negativi rispettivamente soggetti ad imposizione o a deduzione in esercizi diversi rispetto a quelli di contabilizzazione civilistica.

Imposte differite e anticipate

La presente voce ricomprende l'impatto della fiscalità differita sul presente bilancio. La stessa è da ricondursi alle differenze temporanee tra i valori attribuiti ad un'attività o passività secondo criteri civilistici ed i corrispondenti valori riconosciuti a tali elementi ai fini fiscali.

La società ha determinato l'imposizione differita con esclusivo riferimento all'IRES, non essendovi variazioni temporanee IRAP.

Le imposte anticipate e differite sono state calcolate utilizzando la vigente aliquota fiscale, per l'IRES, il 24%.

In merito alle informazioni richieste dall'art. 2427 n. 14 del codice civile, si rappresenta che a seguito delle opportune valutazioni, si è provveduto ad iscrivere la variazione anticipata derivante dall'eccedenza della c.d. ACE sia ordinaria che Innovativa ex art. 19 del D.L. 73/2021, per Euro 34.804,55, che ha comportato l'emersione di imposte IRES anticipate di competenza per Euro 8.353,09; le rimanenti imposte anticipate stanziare a bilancio afferiscono a quanto generato in forza della ripresa fiscale, operata ai sensi dell'art. 95 del TUIR, in relazione a compensi all'organo amministrativo deliberati ma non corrisposti nel periodo. Ciò ha comportato la rilevazione di IRES anticipata per Euro 9.585,22.

Nota integrativa abbreviata, altre informazioni

Di seguito vengono riportate le altre informazioni richieste dal codice civile.

Dati sull'occupazione

Nel seguente prospetto è indicato il numero medio dei dipendenti, ripartito per categoria e calcolato considerando la media giornaliera.

	Numero medio
Impiegati	3
Totale Dipendenti	3

La variazione del numero di dipendenti evidenziata rispetto all'esercizio precedente, essendo calcolato in base alla media durante il periodo, non è rappresentativa dell'attuale organico in forza presso la società, che nel corso del 2021 si è sviluppato sino a raggiungere le 10 unità, al fine di dotare la società di un assetto organizzativo adeguato al volume dell'attività in costante crescita.

Compensi, anticipazioni e crediti concessi ad amministratori e sindaci e impegni assunti per loro conto

Nel seguente prospetto sono esposte le informazioni richieste dall'art. 2427, n. 16 del codice civile.

	Amministratori	Sindaci
Compensi	80.000	17.500

Il compenso relativo all'attività di revisione legale, affidata ad un revisore esterno, è pari ad Euro 7.500,00.

Impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale

Non esistono impegni, garanzie o passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale.

Informazioni sulle operazioni con parti correlate

Nel corso dell'esercizio sono state poste in essere operazioni con parti correlate; si tratta di operazioni concluse a condizioni di mercato, pertanto, in base alla normativa vigente, non viene fornita alcuna informazione aggiuntiva.

Informazioni sugli accordi non risultanti dallo stato patrimoniale

Nel corso dell'esercizio non è stato posto in essere alcun accordo non risultante dallo stato patrimoniale.

Informazioni sui fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio

Con riferimento al punto 22-quater dell'art. 2427 del codice civile, non si segnalano fatti di rilievo successivi alla chiusura dell'esercizio che abbiano inciso in maniera rilevante sull'andamento patrimoniale, finanziario ed economico.

Nonostante il perdurare della pandemia Covid-19 la società, nei primi mesi dell'esercizio successivo, non ha subito impatti di natura eccezionale e prosegue l'attività nel rispetto delle normative in vigore, atte al contenimento del contagio e della diffusione del virus. In relazione al conflitto tra la Russia e l'Ucraina, si precisa che la società non opera né sul mercato russo né in quello ucraino, non subisce quindi conseguenze dirette dal conflitto se non, come tutti, gli effetti dell'aumento dei costi delle materie prime tra cui anche l'energia e il gas. La Società si è adoperata per mitigarli nel limite del possibile.

Imprese che redigono il bilancio consolidato dell'insieme più piccolo di imprese di cui si fa parte in quanto impresa controllata

Non esiste la fattispecie di cui all'art. 2427, n. 22-sexies del codice civile.

Informazioni relative agli strumenti finanziari derivati ex art. 2427-bis del Codice Civile

In osservanza di quanto richiesto dall'art. 2427-bis del codice civile, nel rispetto del principio della rappresentazione veritiera e corretta degli impegni aziendali, si forniscono di seguito le opportune informazioni.

Nella riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi sono state iscritte le variazioni di fair value della componente efficace degli strumenti finanziari derivati di copertura di flussi finanziari. A copertura del rischio legato all'oscillazione dei tassi di interesse sul mutuo chirografario acceso per Euro 180.000,00, la Società ha stipulato un contratto derivati OTC con Banco BPM S.p.A., scadenza 30.09.2022. Il *mark to market* (MTM) al 31.12.2021 ammontava ad euro 0,49.

Prospetto riepilogativo del bilancio della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento

Ai sensi dell'art. 2497-bis, comma 4 del codice civile, si attesta che la società non è soggetta all'altrui attività di direzione e coordinamento.

Azioni proprie e di società controllanti

Ai sensi degli artt. 2435-bis e 2428 del codice civile, si precisa che la società, alla data di chiusura dell'esercizio, non possedeva azioni proprie.

Si attesta che la società non è soggetta al vincolo di controllo da parte di alcuna società o gruppo societario.

Informazioni relative a startup, anche a vocazione sociale, e PMI innovative

In relazione alle informazioni richieste dall'art. 25 DL 18 ottobre 2012, n. 179, si specifica che il requisito legittimante la qualifica, in capo alla Società, della qualità di PMI innovativa consiste nell'impiego, per almeno 2/3 della forza lavoro, da soci o collaboratori a qualsiasi titolo in possesso di laurea magistrale. Inoltre, si attesta che nel corso dell'esercizio in commento la società ha sostenuto costi per attività di ricerca e sviluppo per €156.800,00, corrispondenti al 3,76% del valore della produzione, volti alla creazione di un ambiente collaborativo virtuale (cloud) per la condivisione dei dati dei progetti, organizzato e strutturato al fine di tracciare il procedere delle attività e mettere a disposizione di tutti informazioni sempre aggiornate e complete. Tale strumento oltre a migliorare l'operatività aziendale ha garantito al personale interno una maggiore efficienza ed efficacia nella gestione dello sviluppo dei progetti aziendali. Attualmente è in corso di sviluppo un'ulteriore applicazione software nell'ambito del FinTech, preordinata allo studio, alla progettazione e alla convalida di un innovativo strumento per il finanziamento di progetti di riqualificazione energetica, che andrà a collegarsi all'ambiente collaborativo in cloud di cui sopra.

Informazioni ex art. 1, comma 125, della legge 4 agosto 2017 n. 124

In relazione al disposto di cui all'art. 1, comma 125-bis, della legge 124/2017, in merito all'obbligo di dare evidenza in nota integrativa delle somme di denaro eventualmente ricevute nell'esercizio a titolo di sovvenzioni, sussidi, vantaggi, contributi o aiuti, in denaro o in natura, non aventi carattere generale e privi di natura corrispettiva, retributiva o risarcitoria di qualunque genere, dalle pubbliche amministrazioni e dai soggetti di cui al comma 125-bis del medesimo articolo, la Società attesta che, ad eccezione di quanto oggetto di pubblicazione presso il Registro Nazionale Aiuti di Stato, non sono state ricevute somme di denaro non aventi natura corrispettiva nell'ambito di commesse ricevute.

Proposta di destinazione degli utili o di copertura delle perdite

Signori Soci, alla luce di quanto sopra esposto, l'Organo Amministrativo Vi propone di destinare come segue l'utile d'esercizio:

euro 3.233,00 alla riserva legale;

euro 61.422,10 alla riserva straordinaria.

|

Nota integrativa, parte finale

Signori Soci, Vi confermiamo che il presente bilancio, composto da stato patrimoniale, conto economico e nota integrativa rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria della società, nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle scritture contabili. Vi invitiamo pertanto ad approvare il progetto di bilancio al 31/12/2021 unitamente con la proposta di destinazione del risultato d'esercizio, così come predisposto dall'Organo Amministrativo.

Il Bilancio è vero e reale e corrisponde alle scritture contabili.

Venezia, 30/05/2022

Il Presidente del Consiglio di Amministrazione

Dott. Massimiliano Braghini

