



Sottoscrivendo questo contratto, il Cliente aderisce alle condizioni proposte da ENER2CROWD al pubblico, allo scopo di accedere alla possibilità di investire in Progetti energetici ed ambientali, mediante i servizi offerti dal portale di *lending crowdfunding* denominato <http://www.Ener2crowd.com> (il Portale).

## CONTRATTO DI SERVIZI PER L'INVESTITORE

ENER2CROWD s.r.l. (di seguito ENER2CROWD) ha sede in sede Milano, Corso Indipendenza 1, Partita Iva 10585050965 REA MI-2543587, tel +39 3388623298, pec [ener2crowd@legalmail.it](mailto:ener2crowd@legalmail.it) capitale sociale euro 95.600,00, Agente di Pagamento autorizzato ad operare dalla Banca di Francia con delibera ACPR 2019071201. Il legale rappresentante è il dott. Niccolò Elia Sovico.

I servizi di ENER2CROWD sono effettuati in convenzione con Lemon Way SA, con sede in rue de la Beaune n. 14, 93100 Montreuil, Francia, SIRET number 500 486 915. Lemon Way è registrata presso l'autorità finanziaria francese, l'ACPR (<http://acpr.banque-france.fr/>) come Istituto di Pagamento con il numero 16 568 J ed è dotata di "Passaporto Europeo" in diverse giurisdizioni tra le quali l'Italia.

I servizi di ENER2CROWD e di Lemon Way sono resi sulla base di quanto stabilito nella sezione IX della Delibera 584/2016 della Banca d'Italia.

## OGGETTO DEL CONTRATTO

[ Art. 1 ] Questo contratto disciplina l'erogazione di servizi da parte di ENER2CROWD, tramite il portale di *lending crowdfunding* denominato <http://www.Ener2crowd.com> (il Portale), in favore del soggetto (Cliente) che voglia effettuare investimenti in prestiti *peer to peer*: ciò significa che ogni Cliente, accedendo al Portale:

- a. può valutare i Progetti pubblicati;
- b. può entrare in contatto con una società offerente per negoziare ed effettuare investimenti nella forma del prestito *peer to peer*;
- c. può gestire gli investimenti effettuati tramite il Portale.

**ATTENZIONE: l'investimento avviene mediante la diretta erogazione di un prestito nei confronti del soggetto che lo richiede (di seguito: Proponente) e non nei confronti di ENER2CROWD.**

### ENER2CROWD S.R.L.

C.F. e P.IVA: 10585050965 - Cap. Soc: 95.600 € i.v. - REA: MI 2543587

Sede Legale: Milano (MI), Corso Indipendenza 1, 20129  
Startup Innovativa iscritta al reg. imp. di Milano Monza Brianza Lodi

[info@ener2crowd.com](mailto:info@ener2crowd.com) - [www.ener2crowd.com](http://www.ener2crowd.com)



Questo contratto regola esclusivamente il rapporto tra il Cliente e ENER2CROWD in relazione all'uso dei servizi del Portale che consistono in:

- a) uso del portale <http://www.Ener2crowd.com>;
- b) esecuzione dello screening previsto dalla normativa antiriciclaggio;
- c) apertura di un conto di pagamento su un Istituto di Pagamento autorizzato ad operare nel Paese di residenza del Cliente;
- d) accesso ai Progetti presentati da ENER2CROWD e ai relativi dossier;
- e) selezione personalizzata dei Progetti corrispondenti alle condizioni di investimento desiderate;
- f) supporto informatico per la negoziazione e stipulazione personalizzata online di contratti di finanziamento con i singoli Proponenti per gli importi desiderati dal Cliente;
- g) esecuzione online dell'investimento mediante un Istituto di Pagamento autorizzato ad operare nel Paese di residenza del Cliente;
- h) accesso all'Area Personale e utilizzazione degli strumenti informatici di rendicontazione, analisi e amministrazione degli investimenti effettuati dal Cliente sul portale <http://www.Ener2crowd.com>.

Il servizio è riservato a soggetti non sottoposti a vigilanza prudenziale e/o non operante nel settore bancario, finanziario, mobiliare, assicurativo e previdenziale (a titolo esemplificativo banche, intermediari ex art. 106 del Testo Unico Bancario, ecc.).

[ Art. 2 ] Ogni Cliente che effettua un investimento, sarà direttamente legato al relativo Proponente da un contratto di finanziamento composto da:

- a) Condizioni generali di finanziamento, contenenti termini e condizioni generali del contratto;
- b) Condizioni particolari di finanziamento, direttamente negoziabili *peer to peer*, contenenti le specifiche condizioni contrattuali di ciascun finanziamento, in termini di:
  - durata del prestito;
  - importo investito;
  - ritorno economico per il Cliente.

## FUNZIONAMENTO DELLA PIATTAFORMA

**ENER2CROWD S.R.L.**

C.F. e P.IVA: 10585050965 - Cap. Soc: 95.600 € i.v. – REA: MI 2543587

Sede Legale: Milano (MI), Corso Indipendenza 1, 20129

Startup Innovativa iscritta al reg. imp. di Milano Monza Brianza Lodi

[info@ener2crowd.com](mailto:info@ener2crowd.com) – [www.ener2crowd.com](http://www.ener2crowd.com)



[ Art. 3 ] Per l'esecuzione degli investimenti e l'accesso all'Area Personale, ENER2CROWD assegna al Cliente un apposito Codice Utente e una Password (di seguito unitariamente: Codici), che il Cliente dovrà utilizzare secondo quanto di volta in volta richiesto dal sito web. Per Codice Utente o UserId, si intende un codice personale, che consente l'identificazione del Cliente da parte di ENER2CROWD. Il Cliente potrà variare la Password ogni volta che lo riterrà opportuno. Il Codice Utente verrà utilizzato dal sistema anche ove il Cliente acceda alla piattaforma autenticandosi mediante uno dei social network autorizzati; in tal caso l'associazione verrà effettuata automaticamente dal sistema informatico. La Password è sconosciuta al personale di ENER2CROWD. Il Cliente è tenuto a mantenerla segreta; essa non deve essere conservata né annotata insieme al Codice Utente su un unico documento, o su documenti che siano conservati insieme. L'utilizzo dei suddetti codici costituisce prova unica e sufficiente dell'avvenuta identificazione del Cliente quale legittimo utilizzatore del servizio. Il Cliente è tenuto a custodire con la massima diligenza i Codici, a mantenerli segreti, e non comunicarli a terzi per qualsivoglia motivo; il Cliente risponde del loro indebito uso, comunque avvenuto, anche se in conseguenza di smarrimento o di furto. L'eventuale divulgazione dei Codici verrà considerata da ENER2CROWD a tutti gli effetti come costitutiva di un mandato che autorizzi il terzo ad accedere ai servizi di cui al presente contratto. In caso di smarrimento o sottrazione dei codici il Cliente può richiedere il blocco dei servizi inoltrandone comunicazione all'indirizzo [info@ener2crowd.com](mailto:info@ener2crowd.com).

[ Art. 4 ] ENER2CROWD impiega misure tecnologiche che assicurino la gestione informatica rapida, corretta ed efficiente dei finanziamenti negoziati ed erogati dai Clienti. Nella trasmissione delle adesioni, ENER2CROWD agisce per servire al meglio gli interessi di ciascun Cliente in conformità alla normativa vigente. ENER2CROWD informa il Cliente circa eventuali difficoltà rilevanti che potrebbero influire sul corretto perfezionamento dei contratti di finanziamento non appena a conoscenza di tali difficoltà. In particolari situazioni, ove si presentino problemi di *compliance* normativa, è facoltà di ENER2CROWD sospendere l'adesione ad un contratto richiesta dal Cliente, dandogliene comunicazione. Al fine di migliorare la qualità del servizio telematico, ENER2CROWD si riserva la facoltà di apportare modifiche e/o integrazioni alle modalità e condizioni tecniche di utilizzo dello stesso, nonché di modificarne il contenuto e di sostituirne, parzialmente o interamente, i fornitori a sua discrezione. Tali eventuali modifiche e/o integrazioni

**ENER2CROWD S.R.L.**

C.F. e P.IVA: 10585050965 - Cap. Soc: 95.600 € i.v. – REA: MI 2543587

Sede Legale: Milano (MI), Corso Indipendenza 1, 20129

Startup Innovativa iscritta al reg. imp. di Milano Monza Brianza Lodi

[info@ener2crowd.com](mailto:info@ener2crowd.com) – [www.ener2crowd.com](http://www.ener2crowd.com)



verranno comunicate da ENER2CROWD al Cliente in tempo utile. Il Cliente prende atto che ENER2CROWD si riserva la facoltà, anche per le finalità di tutela della propria clientela, di limitare e/o escludere in via generale, anche temporaneamente, la possibilità di esecuzione di determinati investimenti. Tali limitazioni saranno rese note mediante modalità individuate di volta in volta da ENER2CROWD.

## RISCHI NEGLI INVESTIMENTI

[ Art. 5 ] Il Cliente prende atto che l'operazione di investimento che intende effettuare utilizzando i servizi telematici di ENER2CROWD è compiuta a suo rischio e dichiara di essere pienamente informato e consapevole dei rischi collegati con l'investimento, tra i quali:

- a) rischi rappresentati dall'investimento in prestiti *peer to peer*, data la loro caratteristica di prodotti finanziari non regolamentati e non quotati;
- b) illiquidità degli investimenti effettuati, dal momento che non vengono acquistati prodotti finanziari liquidabili su un mercato secondario;
- c) rischi connessi agli specifici Progetti nei quali il Cliente intende investire, che dovranno essere valutati di volta in volta sulla base di documentazione informativa, che potrebbe non essere esauriente per un'adeguata valutazione del rischio;
- d) rischio di incompletezza o difficoltà di aggiornamento dei dati degli utenti;
- e) rischio di errata valutazione del Progetto dovuta ad incompetenza specifica, ad inesattezze metodologiche o di interpretazione dei dati nella valutazione;
- f) rischio di cambiamenti nel corso di un periodo successivo alla valutazione delle condizioni oggetto di valutazione;
- g) rischi rappresentati dall'assenza di garanzie;
- h) difficoltà di valutare la rischiosità di un progetto imprenditoriale nel settore energetico o ambientale;
- i) rischio di non ottenere il ritorno economico previsto e del rischio di perdere anche l'intera somma investita.

In proposito, il Cliente si impegna a leggere con attenzione la documentazione informativa di ciascun Progetto sulle relative pagine del Portale e a valutare con attenzione i relativi rischi, facendosi eventualmente assistere da esperti del settore.

Inoltre, il Cliente è invitato a diversificare i propri investimenti su Progetti diversi al fine di ridurre il rischio di perdita derivante dall'eventualità del mancato rimborso da parte del Proponente.

**ENER2CROWD S.R.L.**

C.F. e P.IVA: 10585050965 - Cap. Soc: 95.600 € i.v. – REA: MI 2543587

Sede Legale: Milano (MI), Corso Indipendenza 1, 20129  
Startup Innovativa iscritta al reg. imp. di Milano Monza Brianza Lodi

info@ener2crowd.com – www.ener2crowd.com



- [ Art. 6 ] Il Cliente effettua un investimento stipulando un prestito con il Proponente solo dopo aver esaminato attentamente il Progetto e solo all'esito di una negoziazione informatizzata e selezione personalizzata dell'investimento in termini di importo, ritorno e rischiosità. Il Cliente sarà il solo ed esclusivo responsabile della valutazione delle informazioni e delle scelte effettuate. Le informazioni pubblicate sul sito <http://www.Ener2crowd.com> non rappresentano alcuna forma di consiglio o raccomandazione o sollecitazione da parte di ENER2CROWD.
- [ Art. 7 ] L'Istituto di Pagamento convenzionato apre per ogni Cliente un Conto di Pagamento, disciplinato dall'articolo 114-duodecies del TUB (Testo Unico Bancario - D.Lgs. 385/1993), sul quale vengono registrate tutte le operazioni in entrata e in uscita. Il Conto di Pagamento costituisce patrimonio distinto a tutti gli effetti da quello dell'Istituto ed è esclusivamente finalizzato all'esecuzione delle operazioni di pagamento richieste dal titolare.
- [ Art. 8 ] Il contratto di finanziamento tra Cliente e Proponente viene concluso per iscritto, tramite corrispondenza telematica; detta forma costituisce forma convenzionale per la validità del contratto di finanziamento ai sensi e per gli effetti dell'art. 1352 cod. civ.. All'atto del ricevimento dell'adesione, ENER2CROWD rilascia al Cliente una conferma telematica (via e-mail) contenente il nome del Cliente stesso, l'ora e la data di ricevimento, gli elementi essenziali del contratto. Ogni contratto di finanziamento inserito in via telematica viene identificato univocamente da ENER2CROWD mediante l'attribuzione di un codice. Il Cliente può tenere copia dell'attestazione stampando la pagina corrispondente. Tutti i contratti di finanziamento vengono registrati da ENER2CROWD su supporto informatico ed opportunamente archiviati; in proposito fanno piena prova le registrazioni di ENER2CROWD.
- [ Art. 9 ] Il Cliente prende atto che la stipulazione telematica dei contratti di finanziamento comporta l'obbligo di versamento della somma che si intende investire, a pena di inefficacia. Qualora il Cliente non provveda al versamento, il contratto sarà inefficace. Fermo restando quanto inderogabilmente previsto dalla normativa vigente, è fatto divieto al Cliente di consegnare denaro contante.



- [ Art. 10 ] Ove pervengano più adesioni che non possano essere tutte soddisfatte (c.d. Overfunding), si procederà al perfezionamento dei contratti secondo i seguenti principi:
- a. sarà data priorità al contratto di finanziamento per il quale la provvista pervenga per prima, anche ove sia arrivato successivamente ad altri;
  - b. ove un contratto di finanziamento non possa essere soddisfatto per intero, il Cliente riceverà immediata comunicazione e potrà decidere, entro 24 ore, se perfezionarlo limitatamente al minor importo accettabile dal Proponente;
  - c. sarà costituita una lista d'attesa per i contratti di finanziamento rimasti inevasi; ove altri investitori esercitino il diritto di recesso, verranno perfezionati i contratti di finanziamento della lista d'attesa secondo la priorità temporale. In tal caso, ove un contratto di finanziamento della lista d'attesa divenuto perfezionabile non possa essere soddisfatto per intero, il Cliente riceverà immediata comunicazione e potrà decidere, entro 24 ore, se perfezionarlo limitatamente al minor importo accettabile dal Proponente;
  - d. allo scopo di consentire il funzionamento della lista d'attesa, i contratti di finanziamento non eseguibili per Overfunding resteranno sospesi per 15 giorni, salvo il diritto di recesso del Cliente che li ha emessi.

## RESPONSABILITA' E CONFLITTI DI INTERESSI

- [ Art. 1 ] A fronte dei servizi offerti da ENER2CROWD, il Cliente pagherà a ENER2CROWD un importo indicato per ciascun contratto di finanziamento nelle relative condizioni particolari da intendersi qui espressamente richiamato.

## TASSAZIONE DEI PROVENTI

- [ Art. 11 ] La normativa attualmente in vigore dal 1° gennaio 2018 assimila i proventi derivanti da *peer to peer lending* (prestito tra privati) a redditi di capitale ex art. 44 comma 1. Lett. D-bis del TUIR. Pertanto, ENER2CROWD applica a ciascun Cliente la ritenuta a titolo di imposta

**ENER2CROWD S.R.L.**

C.F. e P.IVA: 10585050965 - Cap. Soc: 95.600 € i.v. – REA: MI 2543587

Sede Legale: Milano (MI), Corso Indipendenza 1, 20129  
Startup Innovativa iscritta al reg. imp. di Milano Monza Brianza Lodi

info@ener2crowd.com – www.ener2crowd.com



nell'aliquota vigente sia a persone fisiche che giuridiche residenti e non residenti in Italia.

ENER2CROWD genera la Certificazione Unica relativa agli investimenti effettuati da ciascun Cliente, cui la trasmette mediante *upload* nella relativa Area Riservata.

## PROTEZIONI PER L'INVESTITORE

[ Art. 12 ] Ove il Cliente sia un consumatore, in virtù di quanto previsto dal Codice del Consumo e successive modificazioni ed integrazioni, egli ha il diritto di recedere dal presente contratto.

Inoltre ove il Cliente sia un consumatore, in virtù di quanto previsto dal Codice del Consumo e successive modificazioni ed integrazioni, egli ha il diritto di recedere da ciascun singolo contratto di finanziamento, senza alcuna spesa, tramite comunicazione rivolta al Proponente, per il tramite di ENER2CROWD, entro quindici giorni decorrenti dalla data dell'investimento dal quale intende recedere.

[ Art. 13 ] Il Cliente potrà in qualsiasi momento chiudere il proprio Conto di Pagamento e la chiusura comporterà la restituzione dell'eventuale saldo attivo. Tuttavia, la chiusura del Conto di Pagamento comporta l'impossibilità di ricevere quanto fosse eventualmente ancora dovuto al Cliente in relazione a prestiti effettuati ed ancora non rimborsati; pertanto, ove il Cliente avesse in corso prestiti non ancora rimborsati, dovrà attendere la scadenza del/dei contratto/i di prestito prima di chiudere il proprio Conto di Pagamento.

Con la chiusura del proprio Conto di Pagamento, il Cliente dichiara di accettare quanto segue:

- non sarà più possibile accedere ai dati sul proprio Conto di Pagamento;
- non sarà possibile ricevere ulteriori informazioni e opportunità presenti sul Portale;
- non sarà più possibile accedere ai servizi offerti da ENER2CROWD.

Per chiudere il proprio Conto di Pagamento, sarà necessario inviare dal proprio indirizzo e-mail registrato una richiesta a [info@ener2crowd.com](mailto:info@ener2crowd.com) specificando l'intenzione di chiudere il proprio Conto di Pagamento.

Il saldo attivo del Conto di Pagamento potrà essere trasferito solo tramite bonifico sul conto bancario o postale di cui sono state fornite le coordinate al momento della registrazione.

## CLAUSOLE GENERALI

### ENER2CROWD S.R.L.

C.F. e P.IVA: 10585050965 - Cap. Soc: 95.600 € i.v. – REA: MI 2543587

Sede Legale: Milano (MI), Corso Indipendenza 1, 20129

Startup Innovativa iscritta al reg. imp. di Milano Monza Brianza Lodi

[info@ener2crowd.com](mailto:info@ener2crowd.com) – [www.ener2crowd.com](http://www.ener2crowd.com)



- [ Art. 14 ] ENER2CROWD si riserva la facoltà di modificare - anche in senso sfavorevole al Cliente - le condizioni contrattuali relative ai servizi di investimento di cui al presente contratto in presenza di un giustificato motivo (quale, a titolo esemplificativo, la necessità di conformarsi ad innovazioni legislative, regolamentari o di vigilanza, l'adeguamento allo sviluppo tecnologico ed informatico, l'introduzione di nuovi servizi ovvero l'adozione di nuove modalità di svolgimento degli stessi, o processi di ristrutturazione e riorganizzazione aziendale, l'incremento di costi incidenti sulla prestazione del servizio) e con preavviso non inferiore a 3 giorni.  
Le modifiche di cui ai precedenti commi entrano in vigore con la decorrenza indicata nelle rispettive comunicazioni e si intenderanno accettate dal Cliente ove lo stesso non abbia esercitato il proprio recesso dal presente contratto o dal servizio interessato dalle modifiche stesse, entro il termine di 15 giorni dal ricevimento delle citate comunicazioni.
- [ Art. 15 ] Salvo ove diversamente stabilito, tutti i termini previsti nel presente contratto e nei singoli contratti di finanziamento stipulati si computano tenendo conto dei soli giorni feriali, escluso il sabato.
- [ Art. 16 ] Le presenti condizioni contrattuali ed ogni rapporto con il Cliente sono regolati dalla legge italiana.
- [ Art. 17 ] Ai fini della determinazione del foro competente, ENER2CROWD elegge domicilio in Milano presso la propria sede in Corso Indipendenza 1. Nel caso in cui il Cliente rivesta la qualità di consumatore ai sensi della vigente normativa (Decreto Legislativo 6 settembre 2005 n.206) per ogni controversia è competente il Foro nella cui circoscrizione si trova il luogo di residenza o domicilio elettivo del Cliente, diversamente il Foro esclusivamente competente è quello di Milano.

**(CONTRATTO STIPULATO DAL CLIENTE IN VIA TELEMATICA, PER ADESIONE  
ALL'OFFERTA AL PUBBLICO)**

**ENER2CROWD S.R.L.**

C.F. e P.IVA: 10585050965 - Cap. Soc: 95.600 € i.v. – REA: MI 2543587

Sede Legale: Milano (MI), Corso Indipendenza 1, 20129  
Startup Innovativa iscritta al reg. imp. di Milano Monza Brianza Lodi

info@ener2crowd.com – www.ener2crowd.com