

Termini e Condizioni della Manifestazione di interesse non vincolante per la futura ed eventuale sottoscrizione di un contratto di finanziamento nell'ambito della futura campagna di lending crowdfunding che potrà essere avviata da RWE Renewables Italia S.r.l a supporto dei progetti legati allo sviluppo di energie rinnovabili

Premesse

- **RWE Renewables Italia S.r.l** ("RWE") è una società che sviluppa, costruisce ed esercisce sul territorio italiano impianti per la produzione di energia elettrica da fonti energetiche rinnovabili. L'obiettivo di RWE è sensibilizzare le comunità e le singole persone sull'importanza della transizione energetica attraverso la pubblicazione, anche su portali di lending crowdfunding, di singole campagne di raccolta fondi sui singoli nuovi impianti da energia rinnovabile da realizzare
- RWE, intende avviare in via preventiva, un processo di acquisizione di manifestazioni di interesse non vincolanti che verranno sottoscritte da soggetti potenzialmente interessati a finanziare uno specifico progetto, possibile oggetto di una futura campagna di lending crowdfunding ("**Manifestazione di Interesse Non Vincolante o MINV**").
- alla MINV potranno aderire coloro che saranno potenzialmente interessati a finanziare uno specifico progetto ("**Interessati Aderenti**").
- per la gestione operativa delle campagne di crowdfunding RWE si avvale di Ener2Crowd s.r.l. S.B. ("**E2C**"), una società che opera come agente di pagamento dell'istituto di pagamento di LemonWay SA, dotata di Passaporto Europeo, e gestisce il portale di lending crowdfunding ospitato sul dominio www.ener2crowd.com ("**Portale**"). E2C gestirà i processi gestionali e informatici della adesione alla MINV. Resta inteso che E2C non è parte della MINV, non è un mediatore e non svolge attività di consulenza finanziaria e si intende pertanto manlevata da ogni responsabilità nei confronti degli Interessati Aderenti Residenti relativa alla MINV stessa.

1. Descrizione del Progetto

L'Interessato Aderente dichiara di essere interessato a sostenere la realizzazione del suddetto Progetto Rinnovabile denominato "Parco Eolico Mondonuovo", localizzato nel Comune di San Severo (Foggia) ("**Progetto**") la cui realizzazione verrà supportata da eventuale e futura campagna di crowdfunding indetta da RWE, che verrà pubblicata sul Portale di E2C. L'Interessato Aderente dichiara, indicativamente, che sarebbe disposto a finanziare la realizzazione del Progetto con la somma - ad oggi ricompresa tra 100.000,00 euro e 200.000,00 euro, che verrà indicata nel *form* di cui all'art 3¹, fermo restando che la stessa potrà essere successivamente modificata.

2. Descrizione dell'operatività della MINV

Alla presente MINV verranno applicate le seguenti condizioni:

¹ Tale importo è meramente indicativo e potrà essere liberamente modificato da parte dell'Interessato Aderente in sede di apertura della campagna di crowdfunding

- a) i soli Interessati Aderenti Residenti nella regione Puglia avranno diritto ad aderire alla campagna di crowdfunding in caso di eventuale apertura della campagna di crowdfunding stessa;
- b) a tutti i Residenti nel Comune di San Severo (FG), a prescindere dalla sottoscrizione della presente MINV che sottoscriveranno il contratto di finanziamento verrà riconosciuto un incremento percentuale del tasso di rendimento annuo base lordo² rispetto all'importo liberamente individuato dall'Interessato Aderente con il quale intende finanziare il Progetto rinnovabile, pari all'1%; tale incremento del tasso di rendimento annuo base lordo³ verrà riconosciuto in aggiunta al tasso base.

Nell'ipotesi in cui venisse pubblicata sul Portale la campagna di crowdfunding, gli Interessati Aderenti potranno partecipare nei modi e nei limiti previsti dal presente articolo fino al raggiungimento del limite dell'obiettivo di raccolta della campagna.

3. Requisiti obbligatori dell'Interessato Aderente alla MINV

L'Interessato Aderente dichiara di avere compiuto 18 anni e dichiara altresì:

- a) di avere la capacità giuridica di contrarre
- b) di essere consapevole che i requisiti richiesti nella presente MINV dovranno persistere al momento della eventuale sottoscrizione del successivo contratto di finanziamento;
- c) di essere consapevole che la presente MINV non costituisce accettazione di una offerta al pubblico
- d) di non avere nulla da pretendere da RWE e da E2C a qualsiasi titolo, in ragione della presente MINV;
- e) di essere consapevole che la presente MINV non è vincolante né per lui né per il Titolare del Progetto;
- f) di essere informato che, ai sensi e per gli effetti della normativa europea e nazionale in materia (Reg. UE 679/2016, d'ora in poi Regolamento, e D.lgs. n. 196/2003, così come modificato dal D. Lgs. 101/2018), i dati personali raccolti saranno trattati da E2C conformemente a quanto indicato nell'informativa privacy pubblicata sulla pagina dedicata alla sottoscrizione della MINV. Durante la fase di pubblicazione della MINV E2C non trasferirà i dati personali dell'interessato Aderente ad RWE né al Titolare del Progetto.

4. Modalità di sottoscrizione della MINV pubblicata sul Portale

Per poter sottoscrivere la MINV, l'Interessato Aderente dovrà compilare con i propri dati l'apposito *form* presente sul Portale alla sezione relativa alla MINV, inserendo anche la somma indicativa di cui all'art. 1 e successivamente prendere visione ed accettare, tramite procedura di point and click: (i) I Termini e Condizioni della Manifestazione di interesse non vincolante per la futura ed eventuale sottoscrizione di un contratto di finanziamento nell'ambito della futura campagna di lending crowdfunding che potrà essere avviata da RWE a supporto dei progetti legati allo sviluppo di energie rinnovabili ; (ii) l'informativa sul trattamento dei dati personali predisposta da E2C.

5. Natura della MINV

In ogni caso la presente MINV non è vincolante né per l'Interessato Aderente il quale potrà eventualmente decidere di non prendere parte alla eventuale campagna di crowdfunding, né per il Titolare del Progetto, che potrà in ogni momento decidere unilateralmente di non procedere con la

pubblicazione della campagna di crowdfunding relativa al Progetto, né tanto meno per E2C, che potrà decidere unilateralmente di non procedere alla pubblicazione della campagna sul proprio Portale.

La presente MINV non costituisce offerta al pubblico.

Qualora il Titolare del Progetto decidesse di non procedere con la pubblicazione della campagna di crowdfunding relativa al Progetto, E2C ne darà comunicazione a tutti gli Interessati Aderenti, anche tramite comunicazione sul Portale.

6. Termine per la sottoscrizione della Manifestazione di Interesse Non Vincolante

Le MINV pubblicate sul Portale potranno essere sottoscritte entro un termine che il Titolare del Progetto comunicherà ad E2C unitamente alle altre informazioni necessarie per predisporre sul Portale la pagina dedicata alla MINV.

7. Modifica delle condizioni del Progetto rinnovabile

Il Titolare del Progetto si riserva il diritto di modificare unilateralmente - in tutto o in parte – le condizioni specifiche tecniche del Progetto, rispetto a quanto rappresentato nella rispettiva MINV, qualora emerga tale necessità. In tale ultimo caso il Titolare del Progetto informerà gli Interessati Aderenti tramite la pagina dedicata al Progetto, al fine di consentire all'Interessato Aderente di decidere in autonomia e senza alcun vincolo se procedere con la sottoscrizione dell'eventuale contratto di finanziamento.

Il Titolare del Progetto si riserva tuttavia fin d'ora la facoltà di sospendere, modificare o annullare la presente procedura di raccolta delle MINV e/o di non dare seguito alle successive fasi legate all'avvio della campagna di crowdfunding relativa al Progetto.

8. Normativa applicabile

La presente MINV è disciplinata dal diritto italiano.

9. Trattamento dei dati personali

I dati personali degli Aderenti Interessati, oggetto della MINV, verranno trattati unicamente da E2C, quale Titolare del trattamento, in conformità alla informativa sul trattamento dei dati personali resa ex art. 13 del GDPR a corredo del *form* di adesione alla MINV.

10. Chiarimenti

Eventuali richieste di chiarimenti sul presente Avviso potranno essere inviate tramite e-mail al seguente indirizzo: supporto@ener2crowd.com. Tali chiarimenti e/o eventuali ulteriori informazioni sostanziali in merito al presente avviso, potranno essere pubblicati se necessario anche direttamente sul Portale di E2C a scopo informativo.