

# FENICE S.P.A. SOCIETA' BENEFIT

## Bilancio di esercizio al 31-12-2021

Dati anagrafici	
Sede in	VIA LEONARDO DA VINCI 24 MERCATO SARACENO FC
Codice Fiscale	03309210403
Numero Rea	FC 295075
P.I.	03309210403
Capitale Sociale Euro	589.900
Forma giuridica	SOCIETA' PER AZIONI
Settore di attività prevalente (ATECO)	701000
Società in liquidazione	no
Società con socio unico	no
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento	si
Denominazione della società o ente che esercita l'attività di direzione e coordinamento	AMICO SOLE S.R.L.
Appartenenza a un gruppo	no

## Stato patrimoniale

	31-12-2021	31-12-2020
<b>Stato patrimoniale</b>		
<b>Attivo</b>		
<b>B) Immobilizzazioni</b>		
I - Immobilizzazioni immateriali	1.064	2.028
II - Immobilizzazioni materiali	1.272	1.600
III - Immobilizzazioni finanziarie	2.700.400	2.326.897
<b>Totale immobilizzazioni (B)</b>	<b>2.702.736</b>	<b>2.330.525</b>
<b>C) Attivo circolante</b>		
<b>II - Crediti</b>		
esigibili entro l'esercizio successivo	313.890	395.800
esigibili oltre l'esercizio successivo	690.581	739.303
imposte anticipate	41.643	44.134
<b>Totale crediti</b>	<b>1.046.114</b>	<b>1.179.237</b>
IV - Disponibilità liquide	7.484	221.591
<b>Totale attivo circolante (C)</b>	<b>1.053.598</b>	<b>1.400.828</b>
D) Ratei e risconti	902	1.261
<b>Totale attivo</b>	<b>3.757.236</b>	<b>3.732.614</b>
<b>Passivo</b>		
<b>A) Patrimonio netto</b>		
I - Capitale	589.900	571.800
II - Riserva da soprapprezzo delle azioni	325.100	252.700
IV - Riserva legale	51.823	51.823
VI - Altre riserve	1.909.000	1.911.991
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo	(119.188)	0
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	113.501	(119.188)
X - Riserva negativa per azioni proprie in portafoglio	(2.880)	(2.880)
<b>Totale patrimonio netto</b>	<b>2.867.256</b>	<b>2.666.246</b>
B) Fondi per rischi e oneri	0	84.844
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	3.947	2.034
<b>D) Debiti</b>		
esigibili entro l'esercizio successivo	270.037	343.917
esigibili oltre l'esercizio successivo	564.876	592.991
<b>Totale debiti</b>	<b>834.913</b>	<b>936.908</b>
E) Ratei e risconti	51.120	42.582
<b>Totale passivo</b>	<b>3.757.236</b>	<b>3.732.614</b>

## Conto economico

	31-12-2021	31-12-2020
<b>Conto economico</b>		
<b>A) Valore della produzione</b>		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	104.202	57.689
5) altri ricavi e proventi		
contributi in conto esercizio	0	467
altri	61.667	6.849
<b>Totale altri ricavi e proventi</b>	<b>61.667</b>	<b>7.316</b>
<b>Totale valore della produzione</b>	<b>165.869</b>	<b>65.005</b>
<b>B) Costi della produzione</b>		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	0	64
7) per servizi	68.250	102.707
8) per godimento di beni di terzi	6.431	4.222
9) per il personale		
a) salari e stipendi	48.165	45.887
b) oneri sociali	14.049	13.356
c), d), e) trattamento di fine rapporto, trattamento di quiescenza, altri costi del personale	3.707	3.177
c) trattamento di fine rapporto	3.642	3.126
e) altri costi	65	51
<b>Totale costi per il personale</b>	<b>65.921</b>	<b>62.420</b>
10) ammortamenti e svalutazioni		
a), b), c) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizzazioni	1.292	6.837
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	964	6.573
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	328	264
<b>Totale ammortamenti e svalutazioni</b>	<b>1.292</b>	<b>6.837</b>
12) accantonamenti per rischi	0	84.844
14) oneri diversi di gestione	10.904	2.550
<b>Totale costi della produzione</b>	<b>152.798</b>	<b>263.644</b>
<b>Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)</b>	<b>13.071</b>	<b>(198.639)</b>
<b>C) Proventi e oneri finanziari</b>		
15) proventi da partecipazioni		
da imprese controllate	0	3.000
<b>Totale proventi da partecipazioni</b>	<b>0</b>	<b>3.000</b>
16) altri proventi finanziari		
d) proventi diversi dai precedenti		
da imprese controllate	20.273	4.364
da imprese collegate	204	192
da imprese controllanti	0	311
altri	4.470	7.016
<b>Totale proventi diversi dai precedenti</b>	<b>24.947</b>	<b>11.883</b>
<b>Totale altri proventi finanziari</b>	<b>24.947</b>	<b>11.883</b>
17) interessi e altri oneri finanziari		
verso imprese controllate	368	799
verso imprese collegate	1.526	1.490
verso imprese controllanti	368	0
altri	30.880	36.142
<b>Totale interessi e altri oneri finanziari</b>	<b>33.142</b>	<b>38.431</b>

Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	(8.195)	(23.548)
D) Rettifiche di valore di attività e passività finanziarie		
18) rivalutazioni		
a) di partecipazioni	351.609	109.250
Totale rivalutazioni	351.609	109.250
19) svalutazioni		
a) di partecipazioni	239.487	1.088
b) di immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni	0	37.214
Totale svalutazioni	239.487	38.302
Totale delle rettifiche di valore di attività e passività finanziarie (18 - 19)	112.122	70.948
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D)	116.998	(151.239)
20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
imposte correnti	1.006	0
imposte differite e anticipate	2.491	(32.051)
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	3.497	(32.051)
21) Utile (perdita) dell'esercizio	113.501	(119.188)

# Nota integrativa al Bilancio di esercizio chiuso al 31-12-2021

## Nota integrativa, parte iniziale

Signori Soci, la presente nota integrativa costituisce parte integrante del bilancio al 31/12/2021.

Il bilancio viene redatto in forma abbreviata in quanto non sono stati superati, per due esercizi consecutivi, i limiti previsti dall'art. 2435-bis del Codice civile.

Il bilancio risulta conforme a quanto previsto dagli articoli 2423 e seguenti del Codice civile ed ai principi contabili nazionali pubblicati dall'Organismo Italiano di Contabilità; esso rappresenta pertanto con chiarezza ed in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria della società ed il risultato economico dell'esercizio.

Il contenuto dello stato patrimoniale e del conto economico è quello previsto dagli articoli 2424 e 2425 del Codice civile.

La nota integrativa, redatta ai sensi dell'art. 2427 del Codice civile, contiene inoltre le informazioni utili a fornire una corretta interpretazione del bilancio.

Nel presente documento verranno inoltre fornite le informazioni richieste dai numeri 3 e 4 dell'art. 2428 del Codice civile, in quanto, come consentito dall'art. 2435-bis del Codice civile, non è stata redatta la relazione sulla gestione.

Il presente bilancio dell'esercizio chiuso al 31/12/2021 evidenzia un risultato positivo di esercizio di euro 113.501.

L'esercizio di riferimento del bilancio è stato caratterizzato da:

- dal punto di vista delle partecipazioni, acquisto ulteriore quota di partecipazione in Baricella Srl che passa dal 19,89% al 41,715% e contestuale cessione parziale partecipazione in Research to Green Srl, che passa dal 63,535% al 41,715%;
- formalizzazione del preliminare per l'acquisto delle quote della società FGF Elettricità Srl ed in corso di perfezionamento l'acquisto delle quote di Smart Domotics Srl e dismissione della partecipazione in Piemonte Wey;
- acquisto quote di start-up nel settore immobiliare ed energy per circa complessivi € 100.000;
- rimborso delle obbligazioni III e ultima tranche zero coupon in data 31/07/2021 per complessivi € 128.600,00;
- operazione di acquisto crediti Superbonus 110 dalla società partecipata Ecobonus in rete Srl per un valore nominale di € 185.000,00;
- chiusura anticipata dell'operazione di P2P Lending tramite il portale Ener2crowd srl per complessivi € 100.795;
- consolidamento del lavoro a distanza che è divenuto oramai una prassi aziendale.

La società, ai sensi dell'art. 2364 del Codice civile, ha fatto utilizzo della clausola statutaria che prevede la possibilità di approvare il bilancio d'esercizio nel termine dei 180 giorni dalla chiusura dell'esercizio sociale. Le ragioni di tale dilazione sono da ricondursi al recepimento dei dati di bilancio delle società partecipate per la corretta valutazione delle stesse.

### **Criteri di formazione**

### **Redazione del bilancio**

Le informazioni contenute nel presente documento sono presentate secondo l'ordine in cui le relative voci sono indicate nello stato patrimoniale e nel conto economico.

In riferimento a quanto indicato nella parte introduttiva della presente nota integrativa, si attesta che, ai sensi dell'art. 2423, comma 3 del Codice civile, qualora le informazioni richieste da specifiche disposizioni di legge non siano sufficienti a dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione aziendale vengono fornite le informazioni complementari ritenute necessarie allo scopo.

Il bilancio d'esercizio, così come la presente nota integrativa di cui è parte integrante, sono stati redatti in unità di euro.

## **Principi di redazione**

La valutazione delle voci di bilancio è avvenuta nel rispetto del principio della prudenza, della rilevanza e nella prospettiva di continuazione dell'attività. Ai sensi dell'art. 2423-bis, comma 1, punto 1-bis del Codice civile, la rilevazione e la presentazione delle voci è effettuata tenendo conto della sostanza dell'operazione o del contratto. Nella redazione del bilancio d'esercizio gli oneri e i proventi sono stati iscritti secondo il principio di competenza indipendentemente dal momento della loro manifestazione numeraria e sono stati indicati esclusivamente gli utili realizzati alla data di chiusura dell'esercizio. Si è peraltro tenuto conto dei rischi e delle perdite di competenza dell'esercizio, anche se conosciuti dopo la chiusura di questo.

La valutazione degli elementi componenti le singole voci delle attività o passività è avvenuta separatamente, per evitare che i plusvalori di alcuni elementi possano compensare i minusvalori di altri.

Nei casi in cui la compensazione è ammessa dalla legge, sono indicati nella nota integrativa gli importi lordi oggetto di compensazione.

### **Struttura e contenuto del prospetto di bilancio**

Lo stato patrimoniale, il conto economico e le informazioni di natura contabile contenute nella presente nota integrativa sono conformi alle scritture contabili, da cui sono stati direttamente desunti.

Nell'esposizione dello stato patrimoniale e del conto economico non sono stati effettuati raggruppamenti delle voci precedute da numeri arabi, come invece facoltativamente previsto dall'art. 2423 ter del Codice civile.

Ai sensi dell'art. 2424 del Codice civile si precisa che non esistono elementi dell'attivo o del passivo ricadenti sotto più voci del prospetto di bilancio la cui annotazione sia necessaria ai fini della comprensione del bilancio d'esercizio.

## **Casi eccezionali ex art. 2423, quinto comma, del Codice Civile**

Non si sono verificati casi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe di cui all'art. 2423, commi 4 e 5 del Codice civile.

## **Cambiamenti di principi contabili**

Non si sono verificati casi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe di cui all'art. 2423-bis comma 2 del Codice civile.

## **Problematiche di comparabilità e di adattamento**

Ai sensi dell'art. 2423 ter del Codice civile, si precisa che tutte le voci di bilancio sono risultate comparabili con l'esercizio precedente; non vi è stata pertanto necessità di adattare alcuna voce dell'esercizio precedente.

## **Criteri di valutazione applicati**

I criteri applicati nella valutazione delle voci di bilancio e nelle rettifiche di valore sono conformi alle disposizioni del Codice civile e alle indicazioni contenute nei principi contabili emanati dall'Organismo Italiano di Contabilità. Gli stessi inoltre non sono variati rispetto all'esercizio precedente.

Ai sensi dell'art. 2427, comma 1, n. 1 del Codice civile si illustrano i più significativi criteri di valutazione adottati nel rispetto delle disposizioni contenute all'art. 2426 del Codice civile, con particolare riferimento a quelle voci di bilancio per le quali il legislatore ammette diversi criteri di valutazione e di rettifica o per le quali non sono previsti specifici criteri.

La società, alla data di chiusura dell'esercizio, non detiene crediti o debiti in valuta estera.

### **Immobilizzazioni immateriali**

Le immobilizzazioni immateriali, ricorrendo i presupposti previsti dai principi contabili, sono iscritte nell'attivo di stato patrimoniale al costo di acquisto e/o di produzione e vengono ammortizzate in quote costanti in funzione della loro utilità futura.

Il valore delle immobilizzazioni è esposto al netto dei fondi di ammortamento e delle svalutazioni.

L'ammortamento è stato operato in conformità al seguente piano prestabilito, che si ritiene assicuri una corretta ripartizione del costo sostenuto lungo la vita utile delle immobilizzazioni in oggetto:

<b>Voci immobilizzazioni immateriali</b>	<b>Periodo</b>
Costi di impianto e di ampliamento	5 anni in quote costanti
Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	5 anni in quote costanti

Il criterio di ammortamento delle immobilizzazioni immateriali è stato applicato con sistematicità ed in ogni esercizio, in relazione alla residua possibilità di utilizzazione economica di ogni singolo bene o spesa.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 10 della legge 19 marzo 1983, n. 72, e così come anche richiamato dalle successive leggi di rivalutazione monetaria, si precisa che per i beni immateriali tuttora esistenti non è stata mai eseguita alcuna rivalutazione monetaria.

Si evidenzia che su tali oneri immobilizzati non è stato necessario operare svalutazioni ex art. 2426 comma 1, n. 3 del Codice civile in quanto, come previsto dal principio contabile OIC 9, non sono stati riscontrati indicatori di potenziali perdite durevoli di valore delle immobilizzazioni immateriali.

#### **Costi di impianto e di ampliamento**

I costi di impianto e di ampliamento sono stati iscritti nell'attivo di stato patrimoniale con il consenso del Collegio Sindacale poiché aventi utilità pluriennale; tali costi sono stati ammortizzati entro un periodo non superiore a cinque anni.

#### **Immobilizzazioni materiali**

I cespiti appartenenti alla categoria delle immobilizzazioni materiali, rilevati alla data in cui avviene il trasferimento dei rischi e dei benefici connessi al bene acquisito, sono iscritti in bilancio al costo di acquisto, aumentato degli eventuali oneri accessori sostenuti fino al momento in cui i beni sono pronti all'uso e comunque nel limite del loro valore recuperabile.

Tali beni risultano esposti nell'attivo di bilancio al netto dei fondi di ammortamento.

Il valore contabile dei beni, raggruppati in classi omogenee per natura ed anno di acquisizione, viene ripartito tra gli esercizi nel corso dei quali gli stessi verranno presumibilmente utilizzati. Tale procedura è attuata mediante lo stanziamento sistematico a conto economico di quote di ammortamento corrispondenti a piani prestabiliti, definiti al momento in cui il bene è disponibile e pronto all'uso, con riferimento alla presunta residua possibilità di utilizzo dei beni stessi. Detti piani, oggetto di verifica annuale, sono formati con riferimento al valore lordo dei beni e supponendo pari a zero il valore di realizzo al termine del processo.

L'ammortamento delle immobilizzazioni materiali, il cui utilizzo è limitato nel tempo, è stato operato in conformità al seguente piano prestabilito:

<b>Voci immobilizzazioni materiali</b>	<b>Aliquote %</b>
Macchine d'ufficio elettroniche	20%

Le eventuali dismissioni di cespiti (cessioni, rottamazioni, ecc.) avvenute nel corso dell'esercizio hanno comportato l'eliminazione del loro valore residuo. L'eventuale differenza tra valore contabile e valore di dismissione è stata rilevata a conto economico.

Per le immobilizzazioni acquisite nel corso dell'esercizio le suddette aliquote sono state ridotte alla metà in quanto la quota di ammortamento così ottenuta non si discosta significativamente dalla quota calcolata a partire dal momento in cui il cespite è disponibile e pronto all'uso.

I criteri di ammortamento delle immobilizzazioni materiali non sono variati rispetto a quelli applicati nell'esercizio precedente.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 10 della legge 19 marzo 1983, n.72, così come anche richiamato dalle successive leggi di rivalutazione monetaria, si precisa che per i beni materiali tuttora esistenti in patrimonio non è stata mai eseguita alcuna rivalutazione monetaria.

Si evidenzia che non è stato necessario operare svalutazioni ex art. 2426 comma 1, n. 3 del Codice civile in quanto, come previsto dal principio contabile OIC 9, non sono stati riscontrati indicatori di potenziali perdite durevoli di valore delle immobilizzazioni materiali.

#### **Immobilizzazioni finanziarie**

##### **Partecipazioni**

Tutte le partecipazioni in altre imprese iscritte in bilancio sono state valutate con il metodo del costo, dove per costo s'intende l'onere sostenuto per l'acquisto, indipendentemente dalle modalità di pagamento, comprensivo degli eventuali oneri accessori (commissioni e spese bancarie, bolli, intermediazione bancaria, ecc.).

Le partecipazioni in altre imprese che alla data di chiusura dell'esercizio risultano durevolmente di valore inferiore al costo d'acquisto, sono state iscritte a tale minor valore.

Le partecipazioni in imprese controllate e collegate sono valutate con il metodo del patrimonio netto come previsto dall'art. 2426, n. 4 del Codice civile.

##### **Crediti**

I crediti iscritti tra le immobilizzazioni finanziarie sono stati valutati al presumibile valore di realizzo avvalendosi della facoltà concessa dall'art. 2435-bis del Codice civile; l'adeguamento a tale valore è stato effettuato mediante stanziamento di un fondo svalutazione crediti.

### **Altri titoli**

Gli altri titoli sono stati valutati al costo di acquisto o di sottoscrizione del titolo, costituito dal prezzo pagato comprensivo dai costi accessori, avvalendosi della facoltà concessa dall'art. 2435-bis del Codice civile.

Si evidenzia che sui titoli non è stato necessario operare svalutazioni ex art. 2426, comma 1, n. 3 del Codice civile in quanto, come previsto dal principio contabile OIC 9, non sono stati riscontrati indicatori di potenziali perdite di valore.

### **Crediti iscritti nell'attivo circolante**

I crediti iscritti nell'attivo circolante sono stati valutati al presumibile valore di realizzo avvalendosi della facoltà concessa dall'art. 2435-bis del Codice civile.

### **Disponibilità liquide**

Le disponibilità liquide sono valutate al loro valore nominale.

### **Ratei e risconti attivi**

I ratei e risconti sono stati calcolati sulla base del principio della competenza, mediante la ripartizione dei ricavi e/o costi comuni a più esercizi.

Nell'iscrizione così come nel riesame di risconti attivi di durata pluriennale è stata verificata l'esistenza ovvero la permanenza della condizione temporale.

### **Patrimonio netto**

Le voci sono esposte in bilancio al loro valore contabile secondo le indicazioni contenute nel principio contabile OIC 28.

### **Fondi per rischi e oneri**

I fondi per rischi e oneri sono stati stanziati a copertura delle eventuali passività la cui esistenza è ritenuta certa o probabile, per le quali alla chiusura dell'esercizio non sono determinabili l'ammontare o la data di sopravvenienza.

La costituzione dei fondi è stata effettuata in base ai principi di prudenza e di competenza, osservando le prescrizioni del principio contabile OIC 31. I relativi accantonamenti sono rilevati nel conto economico dell'esercizio di competenza, in base al criterio di classificazione "per natura" dei costi.

### **Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato**

Il TFR è stato calcolato conformemente a quanto previsto dall'art. 2120 del Codice civile, tenuto conto delle disposizioni legislative e delle specificità dei contratti e delle categorie professionali, e comprende le quote annue maturate e le rivalutazioni effettuate sulla base dei coefficienti ISTAT.

L'ammontare del fondo è rilevato al netto degli acconti erogati e delle quote utilizzate per le cessazioni del rapporto di lavoro intervenute nel corso dell'esercizio e rappresenta il debito certo nei confronti dei lavoratori dipendenti alla data di chiusura del bilancio.

### **Debiti**

I debiti sono stati esposti in bilancio al valore nominale, avvalendosi della facoltà concessa dall'art. 2435-bis del Codice civile.

### **Ratei e risconti passivi**

I ratei e risconti sono stati calcolati sulla base del principio della competenza, mediante la ripartizione dei costi e/o ricavi comuni a più esercizi.

Nell'iscrizione così come nel riesame di risconti passivi di durata pluriennale è stata verificata l'esistenza ovvero la permanenza della condizione temporale.

## **Altre informazioni**

### **Operazioni con obbligo di retrocessione a termine**

La società, ai sensi dell'art.2427 n. 6-ter del Codice civile, attesta che nel corso dell'esercizio non ha posto in essere alcuna operazione soggetta all'obbligo di retrocessione a termine.



## Nota integrativa abbreviata, attivo

Di seguito si analizzano nel dettaglio i movimenti delle singole voci di bilancio, secondo il dettato della normativa vigente.

### **Immobilizzazioni**

#### Movimenti delle immobilizzazioni

Nel presente paragrafo della nota integrativa si analizzano i movimenti riguardanti le immobilizzazioni immateriali, materiali e finanziarie.

Per ciascuna voce delle immobilizzazioni è stato specificato:

- il costo storico;
- le precedenti rivalutazioni, svalutazioni ed ammortamenti delle immobilizzazioni esistenti all'inizio dell'esercizio;
- le acquisizioni, gli spostamenti da una voce ad un'altra, le alienazioni e le eliminazioni avvenute nell'esercizio;
- le rivalutazioni, le svalutazioni e gli ammortamenti effettuati nell'esercizio;

la consistenza finale dell'immobilizzazione.

	Immobilizzazioni immateriali	Immobilizzazioni materiali	Immobilizzazioni finanziarie	Totale immobilizzazioni
<b>Valore di inizio esercizio</b>				
<b>Costo</b>	41.228	10.229	2.516.337	2.567.794
<b>Ammortamenti (Fondo ammortamento)</b>	39.200	8.629		47.829
<b>Svalutazioni</b>	-	-	189.440	189.440
<b>Valore di bilancio</b>	2.028	1.600	2.326.897	2.330.525
<b>Variazioni nell'esercizio</b>				
<b>Incrementi per acquisizioni</b>	-	-	238.320	238.320
<b>Riclassifiche (del valore di bilancio)</b>	-	-	270.295	270.295
<b>Decrementi per alienazioni e dismissioni (del valore di bilancio)</b>	-	-	(51.071)	(51.071)
<b>Ammortamento dell'esercizio</b>	964	327		1.291
<b>Svalutazioni effettuate nell'esercizio</b>	-	-	311.898	311.898
<b>Altre variazioni</b>	-	(1)	125.715	125.714
<b>Totale variazioni</b>	(964)	(328)	373.503	372.211
<b>Valore di fine esercizio</b>				
<b>Costo</b>	41.228	10.228	3.028.716	3.080.172
<b>Ammortamenti (Fondo ammortamento)</b>	40.164	8.956		49.120
<b>Svalutazioni</b>	-	-	328.316	328.316
<b>Valore di bilancio</b>	1.064	1.272	2.700.400	2.702.736

#### Operazioni di locazione finanziaria

La società alla data di chiusura dell'esercizio non ha in corso alcun contratto di leasing finanziario.

#### Immobilizzazioni finanziarie

Movimenti di partecipazioni, altri titoli e strumenti finanziari derivati attivi immobilizzati

	Partecipazioni in imprese controllate	Partecipazioni in imprese collegate	Partecipazioni in altre imprese	Totale Partecipazioni
<b>Valore di inizio esercizio</b>				
<b>Costo</b>	669.337	439.920	124.191	1.233.448
<b>Svalutazioni</b>	75.964	49.948	26.314	152.226
<b>Valore di bilancio</b>	593.373	389.972	97.877	1.081.222
<b>Variazioni nell'esercizio</b>				
<b>Incrementi per acquisizioni</b>	52.000	31.820	164.500	248.320
<b>Riclassifiche (del valore di bilancio)</b>	218.943	1.028.152	-	1.247.095
<b>Decrementi per alienazioni (del valore di bilancio)</b>	-	(23.856)	-	(23.856)
<b>Svalutazioni effettuate nell'esercizio</b>	-	319.358	-	319.358
<b>Totale variazioni</b>	270.943	764.470	164.500	1.199.913
<b>Valore di fine esercizio</b>				
<b>Costo</b>	864.316	1.473.800	268.796	2.606.912
<b>Svalutazioni</b>	-	319.358	6.419	325.777
<b>Valore di bilancio</b>	864.316	1.154.442	262.377	2.281.135

I valori sono esposti al netto dei relativi fondi rettificativi.

### Variazioni e scadenza dei crediti immobilizzati

	Valore di inizio esercizio	Variazioni nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio
<b>Crediti immobilizzati verso imprese controllate</b>	294.598	(168.882)	125.716	125.716	-
<b>Crediti immobilizzati verso imprese collegate</b>	77.000	206.701	283.701	-	283.701
<b>Crediti immobilizzati verso altri</b>	874.075	(864.227)	9.848	-	9.848
<b>Totale crediti immobilizzati</b>	1.245.673	(826.408)	419.265	125.716	293.549

Si segnala che è stato prudenzialmente previsto un fondo svalutazione crediti verso imprese collegate di euro 2.539 relativo ai finanziamenti infruttiferi verso Baricella srl.

### Dettagli sulle partecipazioni immobilizzate in imprese controllate

Denominazione	Città, se in Italia, o Stato estero	Codice fiscale (per imprese italiane)	Capitale in euro	Utile (Perdita) ultimo esercizio in euro	Patrimonio netto in euro	Quota posseduta in euro	Quota posseduta in %	Valore a bilancio o corrispondente credito
<b>BELVEDERE SOCIETA' AGRICOLA A RESPONSABILITA' LIMITATA</b>	MERCATO SARACENO (FC)	03883220406	100.000	170.664	608.369	50.820	50,82%	309.173
<b>NUVOLETO SRL SOCIETA' AGRICOLA</b>	MERCATO SARACENO (FC)	02357340393	100.000	135.529	645.603	66.400	66,40%	428.680
<b>ECOBONUS IN RETE S.R.L.</b>	MERCATO SARACENO (FC)	04520520406	10.000	135.257	252.924	5.000	50,00%	126.462
<b>Totale</b>								864.315

Nel corso dell'esercizio la società Ecobonus in rete Srl ha iniziato la sua attività di interventi di efficientamento energetico di edifici privati praticando in cosiddetto "sconto in fattura"; a tal riguardo si segnala che a causa degli interventi normativi di novembre 2021 e febbraio 2022 sulla cessione dei crediti si sono generati limitazioni e rallentamenti che potrebbero costituire un fattore di rischio per la capacità dell'impresa di far fronte agli impegni nei tempi contrattualmente previsti. È cura degli amministratori il dovuto monitoraggio della situazione per mitigarne i possibili effetti negativi.

Nel corso dell'esercizio la società ha alienato parte della sua partecipazione in Research to Green srl rappresentata ora tra le partecipazioni in società collegate.

## Dettagli sulle partecipazioni immobilizzate in imprese collegate

Denominazione	Città, se in Italia, o Stato estero	Codice fiscale (per imprese italiane)	Capitale in euro	Utile (Perdita) ultimo esercizio in euro	Patrimonio netto in euro	Quota posseduta in euro	Quota posseduta in %	Valore a bilancio o corrispondente credito
MONTE OLIVO S.R.L. SOCIETA' AGRICOLA	MERCATO SARACENO (FC)	03860670409	25.000	18.945	136.804	8.250	33,00%	45.245
ISA S.R.L. SOCIETA' AGRICOLA	SAVIGNANO SUL RUBICONE (FC)	03646310403	100.000	101.552	998.644	32.500	32,50%	324.559
SOCIETA' AGRICOLA RESEARCH TO GREEN S.R.L.	MERCATO SARACENO (FC)	03247301207	100.000	43.276	831.675	41.720	41,72%	366.348
BARICELLA S.R.L.	CESENA (FC)	04186970408	100.000	(112.928)	1.447.861	41.720	41,72%	650.774
F.G.F. ELETTRICITA' SRL	VERGHERETO (FC)	03463530406	100.000	39.625	248.483	22.220	22,22%	86.873
<b>Totale</b>								1.473.799

Nel corso dell'esercizio si è perfezionato lo scambio di quote delle società Research to green srl e Baricella srl tra i medesimi soci che detengono ora quote paritetiche nelle due società. Fenice Spa è ora titolare del 41,715% in entrambe.

Per Baricella Srl si segnala la costituzione di una riserva in c/capitale di 1.459.068,81 mediante parziale rinuncia dei soci ai propri finanziamenti (Per Fenice € 655.450). La valutazione della partecipazione è avvenuta per la prima volta con metodo del patrimonio netto. Per la medesima partecipazione è stanziato un fondo svalutazione che è stato adeguato nell'esercizio al fine di tenere conto degli oneri derivanti dagli interventi sugli impianti per la messa a norma e funzionamento degli stessi.

Anche in Research to Green è stata costituita una riserva in c/capitale di 668.845,08 mediante parziale rinuncia dei soci ai propri finanziamenti (Per Fenice € 298.423,84). Il valore di carico in bilancio, determinato col metodo del patrimonio netto, è rettificato da un fondo svalutazione, adeguato nell'esercizio per tenere conto della nuova quota di partecipazione e degli oneri previsti per la riconversione industriale dell'impianto.

Come precedentemente indicato la ISA SRL società agricola ha usufruito nell'esercizio 2020 della facoltà di rivalutare il valore dei cespiti ammortizzabili. La quota parte di patrimonio netto costituita dalla riserva di rivalutazione è inclusa nel valore di carico della partecipazione e nella riserva indisponibile per euro 138.066.

Per la società F.G.F. Elettricità SRL si segnala l'avvenuta riapprovazione dei bilanci dal 2018 al 2020 per l'adozione di un piano di ammortamento più adeguato rispetto alla vita utile dell'impianto idroelettrico di proprietà. A fronte di ciò i bilanci appaiono ora in equilibrio economico; si è ritenuto pertanto ripristinare il suo valore di costo, azzerando il fondo svalutazione stanziato negli esercizi precedenti per euro 49.948.

La valorizzazione della partecipazione è stata mantenuta al costo in attesa della definizione per l'acquisizione di una ulteriore quota di partecipazione del 22,22%.

## Attivo circolante

### Crediti iscritti nell'attivo circolante

#### Variazioni e scadenza dei crediti iscritti nell'attivo circolante

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio
Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	94.536	(42.371)	52.165	52.165	-
Crediti verso imprese controllate iscritti nell'attivo circolante	60.407	14.815	75.222	75.222	-
Crediti verso imprese collegate iscritti nell'attivo circolante	22.066	29.498	51.564	51.564	-
Crediti verso imprese controllanti iscritti nell'attivo circolante	11.775	(8.868)	2.907	2.907	-
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	13.139	175.448	188.587	40.587	148.000
Attività per imposte anticipate iscritte nell'attivo circolante	44.134	(2.491)	41.643		
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	933.180	(299.155)	634.025	91.444	542.581
<b>Totale crediti iscritti nell'attivo circolante</b>	<b>1.179.237</b>	<b>(133.123)</b>	<b>1.046.114</b>	<b>313.890</b>	<b>690.581</b>

## Oneri finanziari capitalizzati

Tutti gli interessi e gli altri oneri finanziari sono stati interamente spesi nell'esercizio. Ai fini dell'art. 2427, comma 1, n. 8 del Codice civile si attesta quindi che non sussistono capitalizzazioni di oneri finanziari.

## Nota integrativa abbreviata, passivo e patrimonio netto

Di seguito si analizzano nel dettaglio i movimenti delle singole voci di bilancio, secondo il dettato della normativa vigente.

### Patrimonio netto

Descrizione	Dettaglio	Consist. iniziale	Increm.	Spost. nella voce	Spost. dalla voce	Decrem.	Consist. finale	Variaz. assoluta	Variaz. %
<i>Capitale</i>									
	Capitale sociale	571.800	18.100	-	-	-	589.900	18.100	3
	<b>Totale</b>	<b>571.800</b>	<b>18.100</b>	-	-	-	<b>589.900</b>	<b>18.100</b>	
<i>Riserva da soprapprezzo delle azioni</i>									
	Riserva da soprapprezzo	252.700	72.400	-	-	-	325.100	72.400	29
	<b>Totale</b>	<b>252.700</b>	<b>72.400</b>	-	-	-	<b>325.100</b>	<b>72.400</b>	
<i>Riserva legale</i>									
	Riserva legale	51.823	-	-	-	-	51.823	-	-
	<b>Totale</b>	<b>51.823</b>	-	-	-	-	<b>51.823</b>	-	
<i>Altre riserve</i>									
	Riserva straordinaria	953.491	-	-	-	2.990	950.501	2.990-	-
	Riserva da valutaz. metodo P. N.	939.499	25.410	-	-	25.410	939.499	-	-
	Versam.in conto futuro aumento di capit.	19.000	-	-	-	-	19.000	-	-
	<b>Totale</b>	<b>1.911.990</b>	<b>25.410</b>	-	-	<b>28.400</b>	<b>1.909.000</b>	<b>2.990-</b>	
<i>Utili (perdite) portati a nuovo</i>									
	Perdita portata a nuovo	-	119.188-	-	-	-	119.188-	119.188-	-
	<b>Totale</b>	-	<b>119.188-</b>	-	-	-	<b>119.188-</b>	<b>119.188-</b>	
<i>Utile (perdita) dell'esercizio</i>									
	Utile d'esercizio	-	113.501	-	-	-	113.501	113.501	-
	Perdita d'esercizio	119.188-	-	-	-	119.188-	-	119.188	100-
	<b>Totale</b>	<b>119.188-</b>	<b>113.501</b>	-	-	<b>119.188-</b>	<b>113.501</b>	<b>232.689</b>	
<i>Riserva negativa per azioni proprie in portafoglio</i>									
	Riserva neg.azioni proprie in portaf.	2.880-	-	-	-	-	2.880-	-	-
	<b>Totale</b>	<b>2.880-</b>	-	-	-	-	<b>2.880-</b>	-	

Nel seguente prospetto si evidenziano possibilità di utilizzo e distribuibilità delle riserve:

Descrizione	Tipo riserva	Possibilità di utilizzo	Quota disponibile	Quota distribuibile	Quota non distribuibile
<i>Capitale</i>					
	Capitale	A;B	589.900	-	589.900
<i>Totale</i>			<i>589.900</i>	<i>-</i>	<i>589.900</i>
<i>Riserva da soprapprezzo delle azioni</i>					
	Capitale	A;B;C	325.100	258.943	66.157
<i>Totale</i>			<i>325.100</i>	<i>258.943</i>	<i>66.157</i>
<i>Riserva legale</i>					
	Utili	A;B	51.823	-	51.823
<i>Totale</i>			<i>51.823</i>	<i>-</i>	<i>51.823</i>
<i>Altre riserve</i>					
Riserva Straordinaria	Utili	A;B;C	950.501	950.501	-
Riserva da valutazione a P.N.	Capitale	A;B	138.066	-	138.066
Riserva da valutazione a P.N.	Utili	A;B;C	801.433	149.693	651.740
Versam. c/futuro aumento C.S.	Capitale	A;B;C	19.000	19.000	-
<i>Totale</i>			<i>1.909.000</i>	<i>1.119.194</i>	<i>789.806</i>
<i>Utili (perdite) portati a nuovo</i>					
	Utili	E	119.188-	-	-
<i>Totale</i>			<i>119.188-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>
<i>Riserva negativa per azioni proprie in portafoglio</i>					
	Capitale	E	2.880-	-	-
<i>Totale</i>			<i>2.880-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>
<i>Totale Composizione voci PN</i>			<i>2.753.755</i>	<i>1.378.137</i>	<i>1.497.686</i>
<b>LEGENDA: "A" aumento di capitale; "B" copertura perdite; "C" distribuzione soci; "D" per altri vincoli statutarî; "E" altro</b>					

Nel corso dell'esercizio, a seguito dei dividendi deliberati dalle società controllate e collegate per euro 57.910,00, è stata "liberata" la distribuibilità di parte della riserva da valutazione delle partecipazioni a P.N. per euro 25.410,00.

## Fondi per rischi e oneri

Descrizione	Dettaglio	Consist. iniziale	Increment.	Spost. nella voce	Spost. dalla voce	Decrem.	Consist. finale	Variaz. assoluta	Variaz. %
<i>Fondi per rischi e oneri</i>									
	Altri fondi per rischi e oneri differiti	84.844	-	-	-	84.844	-	84.844-	100-
<b>Totale</b>		<b>84.844</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>84.844</b>	<b>-</b>	<b>84.844-</b>	

Il fondo è stato utilizzato a seguito della rinuncia alla restituzione di parte dei prestiti infruttiferi verso Baricella SRL.

## Debiti

### Variazioni e scadenza dei debiti

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio
<b>Obbligazioni</b>	546.600	(20.600)	526.000	-	526.000
<b>Debiti verso banche</b>	31.744	18.797	50.541	11.665	38.876
<b>Debiti verso altri finanziatori</b>	100.795	-	100.795	100.795	-
<b>Debiti verso fornitori</b>	51.156	(24.702)	26.454	28.868	-
<b>Debiti verso imprese controllate</b>	33.366	(17.255)	16.111	16.111	-
<b>Debiti verso imprese collegate</b>	55.244	(5.975)	49.269	49.269	-
<b>Debiti verso controllanti</b>	4.116	29.299	33.415	33.415	-
<b>Debiti tributari</b>	6.444	(3.404)	3.040	3.040	-
<b>Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale</b>	6.548	(2.980)	3.568	3.568	-
<b>Altri debiti</b>	100.895	(75.175)	25.720	25.720	-
<b>Totale debiti</b>	936.908	(101.995)	834.913	272.451	564.876

### Debiti di durata superiore ai cinque anni e debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 2427, comma 1, n.6 del Codice civile, si attesta che non esistono debiti di durata superiore a cinque anni e debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali.

In relazione ai prestiti obbligazionari si segnala che uno dei prestiti è giunto a scadenza e puntualmente rimborsato mentre sono proseguite le sottoscrizioni per quelli emessi a luglio 2020.

## **Nota integrativa abbreviata, conto economico**

Il conto economico evidenzia il risultato economico dell'esercizio.

Esso fornisce una rappresentazione delle operazioni di gestione, mediante una sintesi dei componenti positivi e negativi di reddito che hanno contribuito a determinare il risultato economico. I componenti positivi e negativi di reddito, iscritti in bilancio secondo quanto previsto dall'art. 2425-bis del Codice civile, sono distinti secondo l'appartenenza alle varie gestioni: caratteristica, accessoria e finanziaria.

L'attività caratteristica identifica i componenti di reddito generati da operazioni che si manifestano in via continuativa e nel settore rilevante per lo svolgimento della gestione, che identificano e qualificano la parte peculiare e distintiva dell'attività economica svolta dalla società, per la quale la stessa è finalizzata.

L'attività finanziaria è costituita da operazioni che generano proventi e oneri di natura finanziaria.

In via residuale, l'attività accessoria è costituita dalle operazioni che generano componenti di reddito che fanno parte dell'attività ordinaria ma non rientrano nell'attività caratteristica e finanziaria.

## **Valore della produzione**

I ricavi sono iscritti in bilancio per competenza, al netto dei resi, abbuoni, sconti e premi.

I ricavi derivanti dalle prestazioni di servizi sono iscritti quando il servizio è reso, ovvero quando la prestazione è stata effettuata; nel particolare caso delle prestazioni di servizi continuative i relativi ricavi sono iscritti per la quota maturata.

## **Costi della produzione**

I costi ed oneri sono imputati per competenza e secondo natura, al netto dei resi, abbuoni, sconti e premi, nel rispetto del principio di correlazione con i ricavi, ed iscritti nelle rispettive voci secondo quanto previsto dal principio contabile OIC 12. Per quanto riguarda gli acquisti di beni, i relativi costi sono iscritti quando si è verificato il passaggio sostanziale e non formale del titolo di proprietà assumendo quale parametro di riferimento, per il passaggio sostanziale, il trasferimento dei rischi e benefici. Nel caso di acquisto di servizi, i relativi costi sono iscritti quando il servizio è stato ricevuto, ovvero quando la prestazione si è conclusa, mentre, in presenza di prestazioni di servizi continuative, i relativi costi sono iscritti per la quota maturata.

## **Proventi e oneri finanziari**

I proventi e gli oneri finanziari sono iscritti per competenza in relazione alla quota maturata nell'esercizio.

## **Importo e natura dei singoli elementi di ricavo/costo di entità o incidenza eccezionali**

Nel seguente prospetto sono indicati l'importo e la natura dei singoli elementi di ricavo di entità o incidenza eccezionali.

Voce di ricavo	Importo	Natura
Soprav. attive	49.021	ordinaria

Nel corso del presente esercizio non sono stati rilevati costi derivanti da eventi di entità o incidenza eccezionali.

## **Imposte sul reddito d'esercizio, correnti, differite e anticipate**

La società ha provveduto allo stanziamento delle imposte dell'esercizio sulla base dell'applicazione delle norme tributarie vigenti. Le imposte correnti si riferiscono alle imposte di competenza dell'esercizio così come risultanti dalle dichiarazioni fiscali. Le imposte differite e le imposte anticipate, infine, riguardano componenti di reddito positivi o negativi rispettivamente soggetti ad imposizione o a deduzione in esercizi diversi rispetto a quelli di contabilizzazione civilistica.



## Imposte differite e anticipate

La presente voce ricomprende l'impatto della fiscalità differita sul presente bilancio. La stessa è da ricondursi alle differenze temporanee tra i valori attribuiti ad un'attività o passività secondo criteri civilistici ed i corrispondenti valori riconosciuti a tali elementi ai fini fiscali.

La società ha determinato l'imposizione differita con esclusivo riferimento all'IRES, non essendovi variazioni temporanee IRAP.

Le imposte anticipate e differite sono state calcolate utilizzando l'aliquota del 24%.

Di seguito si riportano, ove presenti, le informazioni richieste dall'art. 2427 n. 14 del Codice civile, ovvero:

- la descrizione delle differenze temporanee che hanno comportato la rilevazione di imposte differite e anticipate, specificando l'aliquota applicata e le variazioni rispetto all'esercizio precedente, gli importi accreditati o addebitati a conto economico oppure a patrimonio netto;
- l'ammontare delle imposte anticipate contabilizzato in bilancio attinenti a perdite dell'esercizio o di esercizi precedenti;
- le voci escluse dal computo.

## Rilevazione delle imposte differite e anticipate ed effetti conseguenti

	IRES
<b>A) Differenze temporanee</b>	
Totale differenze temporanee deducibili	183.887
Differenze temporanee nette	(183.887)
<b>B) Effetti fiscali</b>	
Fondo imposte differite (anticipate) a inizio esercizio	(43.758)
Imposte differite (anticipate) dell'esercizio	2.115
Fondo imposte differite (anticipate) a fine esercizio	(41.643)

## Dettaglio delle differenze temporanee deducibili

Descrizione	Importo al termine dell'esercizio precedente	Variazione verificatasi nell'esercizio	Importo al termine dell'esercizio	Aliquota IRES	Effetto fiscale IRES
Perdite d'esercizio	99.983	(11.734)	88.249	24,00%	21.180
Interessi passivi indeducibili riportabili	83.904	1.355	85.259	24,00%	20.462

## Dettaglio delle differenze temporanee escluse

Descrizione	Importo al termine dell'esercizio precedente	Importo al termine dell'esercizio	Aliquota IRES	Effetto fiscale IRES
Eccedenza riportabile ACE	10.060	10.060	24,00%	2.414
Interessi passivi riportabili	57.663	57.663	24,00%	13.839

## Informativa sulle perdite fiscali

	Esercizio corrente			Esercizio precedente		
	Ammontare	Aliquota fiscale	Imposte anticipate rilevate	Ammontare	Aliquota fiscale	Imposte anticipate rilevate
Perdite fiscali						

	Esercizio corrente			Esercizio precedente		
	Ammontare	Aliquota fiscale	Imposte anticipate rilevate	Ammontare	Aliquota fiscale	Imposte anticipate rilevate
<b>dell'esercizio</b>	-			99.983		
<b>di esercizi precedenti</b>	88.249			-		
<b>Totale perdite fiscali</b>	88.249			99.983		
<b>Perdite fiscali a nuovo recuperabili con ragionevole certezza</b>	88.249	24,00%	21.180	99.983	24,00%	23.996

## Nota integrativa abbreviata, altre informazioni

Di seguito vengono riportate le altre informazioni richieste dal Codice civile.

### Dati sull'occupazione

Nel seguente prospetto è indicato il numero medio dei dipendenti, ripartito per categoria e calcolato considerando la media giornaliera.

	Numero medio
Impiegati	2
<b>Totale Dipendenti</b>	<b>2</b>

Non ci sono segnalazioni in relazione ai dati sull'occupazione.

### Compensi, anticipazioni e crediti concessi ad amministratori e sindaci e impegni assunti per loro conto

Nel seguente prospetto sono esposte le informazioni richieste dall'art. 2427, n. 16 del Codice civile.

	Sindaci
Compensi	7.000

### Impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale

Nella seguente tabella si riportano le informazioni previste dall'art. 2427 n. 9 del Codice civile.

	Importo
Impegni	620.000
Garanzie	1.962.165
di cui reali	156.400

Gli impegni si riferiscono agli obblighi e limiti di indennizzo nei confronti dell'acquirente delle quote di Agrilite Società Agricola S.r.l., per la durata rispettivamente di 4 e 5 anni dalla stipula dell'atto 19/04/2019, a fronte di eventuali passività fiscali relative ai periodi d'imposta fino al 2018 incluso e dell'eventuale revoca delle autorizzazioni e tariffe incentivanti concesse sull'impianto fotovoltaico per carenze o vizi imputabili al venditore. Si tratta di garanzie di rito, per passività valutate poco probabili o remote.

### Informazioni sulle operazioni con parti correlate

Nel corso dell'esercizio sono state poste in essere operazioni con parti correlate riferite a finanziamenti e prestiti per euro 296.087.

Si tratta di operazioni non concluse a condizioni di mercato in quanto infruttiferi di interessi come di seguito dettagliate:

RESEARCH TO GREEN SRL	2.969,19
BARICELLA SRL	50.770,40
MONTE OLIVO SRL SOC. AGR.	62.000,00
FGF ELETTRICITA' SRL	170.499,57
ARGELATO ENERGY SRL	9.848,16

Nel corso dell'esercizio è stato concesso alla controllata ECOBONUS IN RETE SRL un prestito fruttifero a normali condizioni di mercato parzialmente compensato con l'acquisto per euro 164.818,00 di un credito d'imposta del valore nominale di euro 185.000,00 utilizzabile nel quinquennio 2022 - 2026.

Nel corso dell'esercizio si rilevano fatture emesse e da emettere nei confronti delle società correlate per le attività di servizi svolte nel periodo svolte a normali condizioni di mercato.

## Informazioni sugli accordi non risultanti dallo stato patrimoniale

Nel corso dell'esercizio non è stato realizzato alcun accordo non risultante dallo stato patrimoniale.

## Informazioni sui fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio

Con riferimento al punto 22-quater dell'art. 2427 del Codice civile, non si segnalano fatti di rilievo successivi alla chiusura dell'esercizio che abbiano inciso in maniera rilevante sull'andamento patrimoniale, finanziario ed economico.

Nonostante il perdurare della pandemia Covid-19 la società, nei primi mesi dell'esercizio successivo, non ha subito impatti di natura eccezionale e prosegue l'attività nel rispetto delle normative in vigore, atte al contenimento del contagio e della diffusione del virus.

In relazione al conflitto tra la Russia e l'Ucraina, si precisa che la società non opera né sul mercato russo né in quello ucraino, non subisce quindi conseguenze dirette dal conflitto. La società, per tramite delle proprie partecipate, è attiva nel mercato dell'energia per la vendita di energia elettrica prodotta da fonti rinnovabili. L'attuale andamento dei prezzi al rialzo rappresenta una opportunità.

## Imprese che redigono il bilancio consolidato dell'insieme più piccolo di imprese di cui si fa parte in quanto impresa controllata

Non esiste la fattispecie di cui all'art. 2427, n. 22-sexies del Codice civile.

## Informazioni relative agli strumenti finanziari derivati ex art. 2427-bis del Codice Civile

Si attesta che non è stato sottoscritto alcun strumento finanziario derivato.

## Prospetto riepilogativo del bilancio della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento

Si rende noto che la società è soggetta all'attività di direzione e coordinamento da parte della società AMICO SOLE S.R.L...

Nei seguenti prospetti riepilogativi sono forniti i dati essenziali dell'ultimo bilancio approvato della suddetta società esercitante la direzione e il coordinamento.

## Prospetto riepilogativo dello stato patrimoniale della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento

	Ultimo esercizio	Esercizio precedente
Data dell'ultimo bilancio approvato	31/12/2020	31/12/2019
B) Immobilizzazioni	1.850.847	1.499.758
C) Attivo circolante	266.954	81.155
D) Ratei e risconti attivi	5.247	3.019
<b>Totale attivo</b>	<b>2.123.048</b>	<b>1.583.932</b>
A) Patrimonio netto		
Capitale sociale	30.000	30.000

Riserve	1.199.526	628.126
Utile (perdita) dell'esercizio	33.889	193.901
Totale patrimonio netto	1.263.415	852.027
D) Debiti	856.747	729.314
E) Ratei e risconti passivi	2.886	2.591
Totale passivo	2.123.048	1.583.932

## Prospetto riepilogativo del conto economico della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento

	Ultimo esercizio	Esercizio precedente
Data dell'ultimo bilancio approvato	31/12/2020	31/12/2019
A) Valore della produzione	85.629	58.950
B) Costi della produzione	39.708	36.217
C) Proventi e oneri finanziari	13.356	4.640
D) Rettifiche di valore di attività finanziarie	(14.037)	168.729
Imposte sul reddito dell'esercizio	11.351	2.201
Utile (perdita) dell'esercizio	33.889	193.901

### Azioni proprie e di società controllanti

Nel prospetto di seguito riportato si riepiloga la situazione relativa alle azioni proprie in portafoglio al 31/12/2021 che non hanno subito movimentazioni nel corso dell'esercizio.

L'acquisto di azioni proprie ha comportato, ai sensi dell'art. 2357-ter del Codice civile, l'iscrizione nel passivo del bilancio di una "Riserva negativa per azioni proprie in portafoglio". Si precisa infine che il valore nominale delle azioni proprie possedute dalla società facente ricorso al mercato del capitale di rischio non eccede la quinta parte del capitale sociale, come disposto dall'art. 2357 del Codice civile.

Ai sensi dell'art. 2435-bis e art. 2428, comma 3 n. 3 e n. 4 del Codice civile, si precisa che la società, nel corso dell'esercizio, non ha posseduto azioni o quote della società controllante.

### Azioni proprie e azioni o quote di società controllanti possedute, anche per tramite di società fiduciaria o per interposta persona

	Azioni proprie
Numero	62
Valore nominale	620

### Informazioni relative a startup, anche a vocazione sociale, e PMI innovative

In relazione alle informazioni richieste dall'art.4 DL 24 gennaio 2015, n.3 in merito ai costi di ricerca, sviluppo e innovazione, si specifica che la società nel corso dell'esercizio 2021 ha proseguito l'attività di ricerca e sviluppo.

I progetti di ricerca e sviluppo sono stati svolti presso la sede legale per la parte documentale/contrattualistica e di Bora (FC), anche per le problematiche Covid.

Per lo sviluppo dei progetti sopra indicati la società ha sostenuto costi per un valore complessivo pari a euro 10.760 che riguardano ancora lo studio e la ricerca di soluzioni tecnologicamente innovative per il risparmio energetico in ambito civile e la migliore efficienza nella produzione di energia da fonti rinnovabili.

In merito al trattamento dei costi di ricerca e sviluppo si segnala che non è stato richiesto nessun credito d'imposta e non si è proceduto ad alcuna capitalizzazione nell'attivo patrimoniale.

Le attività di ricerca sono proseguite nel corso dell'esercizio successivo.

Confidiamo che la costante attività di sviluppo intrapresa possano generare buone opportunità per la società e contestualmente contribuiscano al "Beneficio Comune" in termini di minori consumi di combustibili fossili e di minori emissioni nocive in atmosfera che da sempre caratterizzano la nostra missione societaria.

Si segnala infine che la società ha perfezionato un contratto per l'utilizzo di un brevetto per invenzione industriale dal titolo LASTRA MULTIFUNZIONALE MODULARE.

Ai fini del mantenimento della qualifica di PMI innovativa si segnala che oltre al Presidente del CDA anche due dipendenti sono in possesso della laurea magistrale.

La società per l'esercizio 2021 ha soddisfatto tutti i requisiti richiesti per il mantenimento della qualifica di PMI Innovativa.

## **Proposta di destinazione degli utili o di copertura delle perdite**

Signori Soci, alla luce di quanto sopra esposto, l'Organo Amministrativo Vi propone di destinare l'utile d'esercizio a copertura della perdita portata a nuovo nell'esercizio precedente.

## **Nota integrativa, parte finale**

Signori Soci, Vi confermiamo che il presente bilancio, composto da stato patrimoniale, conto economico e nota integrativa rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria della società, nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle scritture contabili. Vi invitiamo pertanto ad approvare il progetto di bilancio al 31/12/2021 unitamente con la proposta di destinazione del risultato d'esercizio, così come predisposto dall'Organo Amministrativo.

Il Bilancio è vero e reale e corrisponde alle scritture contabili

Mercato Saraceno, 15/06/2022

### **Per il Consiglio di Amministrazione**

Mauro Gorini, Presidente